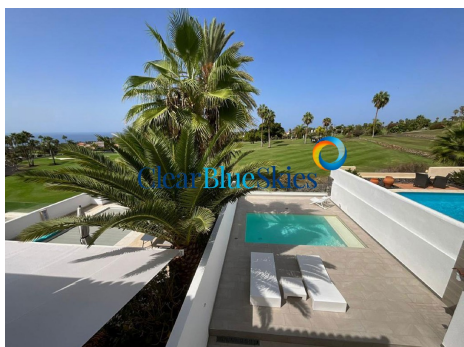


Nádherná golfová nemovitost se dvěma ložnicemi, soukromým bazénem a úžasným výhledem



Odkaz: 8613C

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €1,250,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 210 m²
- **Vnitřní (m2):** 191 m²
- **Rok výroby:** 1999

Nádherná golfová nemovitost se dvěma ložnicemi, soukromým bazénem a úžasným výhledem

Clear Blue Skies s hrdostí představuje tuto atraktivní a dobře zařízenou nemovitost ve stylu městského domu se soukromým vyhřívaným bazénem ve velmi vyhledávané oblasti Costa Adeje Golf na jihu Tenerife.

Costa Adeje Golf je jednou z nejžádanějších oblastí na jihu Tenerife a sídlí zde některé z nejlepších a nejdražších vil na ostrově. Nachází se v blízkosti dálnice TF1, jen asi 20 minut od letiště Tenerife South, a zahrnuje 18jamkové golfové hřiště, navíc v posledních letech bylo rozšířeno o další krásné devítijamkové hřiště Los Lagos. Nachází se asi tři kilometry od moře, kde najdete La Caleta, dříve malou rybářskou vesničku, nyní kulinářskou oázu desítek špičkových restaurací a malých barů plus plážový bar. V místě můžete také najít Tenerife Top Training, úžasné fitness centrum s plaveckým bazénem olympijské velikosti, plnou tělocvičnou a fotbalovými hřišti plné velikosti.

Tento nádherný klimatizovaný objekt se nachází ve velmi žádané lokalitě a rozkládá se na dvou podlažích (celková vnitřní plocha 191 m²) a může se pochlubit nádherným výhledem na moře, 18jamkové golfové hřiště a sousední ostrov La Gomera. V přízemí najdete velký obývací pokoj a jídelnu a otevřenou a plně vybavenou kuchyň. V této úrovni je také pracovna, kterou lze využít i jako příležitostnou 3. ložnici, sklad a koupelnu pro hosty. Horní patro má v celém rozsahu dřevěné podlahy a skládá se z koupelny pro hosty, dvou dvoulůžkových ložnic (hlavní ložnice má vlastní sprchový kout), v obou ložnicích jsou vestavěné skříně a vstup na soukromou terasu s nepřekonatelným výhledem.

Obývací pokoj má přímý přístup přes dvě sady posuvných dveří na chladnou krytou terasu, která vede na slunný soukromý vyhřívaný bazén a terasu, která je ideální pro stolování pod širým nebem, zábavu s přáteli nebo jen relaxaci a kochání se fantastickými výhledy.

Externě, nemovitost nabízí off-road parkování a několik teras k relaxaci a užít si po celý rok nádherné klima, které Tenerife nabízí. Jedná se nepochybně o skvělý dům na fantastickém místě a je nabízen k prodeji kompletní s vybraným nábytkem v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Tenerife.

Závěrem, krásný prostorný objekt, v ideálním místě pro golfisty i negolfisty. Clear Blue Skies důkladně doporučuje prohlídku, pro další podrobnosti prosím kontaktujte naši blízkou přátelskou kancelář Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

