



# ClearBlueSkies

## Bellissimo appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico



**Riferimento:** 8610C

**Località:** Los Cristianos

**Complesso:** Victoria Court II

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €280,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 47 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m<sup>2</sup>):** 8 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 2

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivare, Ristorante , percorribile a piedi, Negozzi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Piscina
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Un piano

# Bellissimo appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico

È con piacere che Clear Blue Skies propone in vendita questo comodissimo monolocale nel rinomato complesso turistico Victoria Court II, situato in una zona centrale di Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos è una delle principali località turistiche del sud di Tenerife. Nata da un piccolo villaggio di pescatori, Los Cristianos è oggi ricca di negozi, bar e ristoranti e vanta una delle spiagge più belle di questa zona di Tenerife, Playa de las Vistas. È anche il porto principale dei traghetti che portano i passeggeri alle vicine isole di La Gomera, El Hierro e La Palma, e vanta una splendida passeggiata che si estende fino a Playa del Las Americas e poi attraverso Costa Adeje fino a La Caleta. Nelle vicinanze troverete tutti i servizi del sud di Tenerife, incluso il famoso Siam Park, eletto parco acquatico numero uno al mondo.

Quest'incantevole proprietà si trova nel rinomato complesso turistico Victoria Court II, che dispone di una splendida piscina riscaldata, una piscina per bambini e terrazze solarium. Grazie alla sua posizione strategica, offre numerosi servizi a portata di mano.

Questo appartamento si trova al secondo piano del complesso e gode di una posizione ideale con vista sulla piscina comune. Internamente, l'appartamento è accogliente e ben attrezzato, offrendo tutto il necessario per una vacanza. Dispone di una camera matrimoniale con due letti singoli e armadi a muro, un bagno con cabina doccia, una cucina americana completamente attrezzata e un soggiorno luminoso e ben proporzionato con divano letto. La zona giorno si apre, attraverso porte finestre, su un ampio soggiorno di 8 m<sup>2</sup>. Terrazza con tende da sole a scomparsa e una vista molto piacevole sulle montagne e sulla piscina.

Questo appartamento, venduto completamente arredato, sarebbe una casa vacanze perfetta per uso personale e, poiché si trova in un complesso turistico completamente legale e autorizzato, può anche offrire un ottimo rendimento da locazione o persino una combinazione di entrambi. È presente una società di gestione in loco che si occuperà di tutte le prenotazioni, degli arrivi degli ospiti, delle pulizie, ecc., il che offre al proprietario l'opportunità di un reddito eccellente e senza stress. Le proprietà di questo tipo nei complessi autorizzati sono molto ricercate, quindi se desideri approfittare di questa grande opportunità, contatta al più presto l'ufficio Clear Blue Skies in Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

