

## Modern luxusvilla úszómedencével



**Referencia:** 8603

**Helység:** Torviscas Alto

**Típus:** House (Villa)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €1,800,000

**Energiatartékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Füüd\_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 755 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 420 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2022

- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Külso:** Garden Ready For Planting, Private Pool, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Quiet Location, Residential Location
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Iroda, Utility Room
- **Nézetek:** Coastal, Mountains, Pool, Sea, Town
- **További:** Automatic Entrance

## Modern luxusvilla úszómedencével

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be eladásra ezt a közelmúltban épült luxus családi villát Roque del Conde-ban, amely a kiváló minőségű családi villák exkluzív területe a dél-tenerifei Torviscas Alto-ban (Costa Adeje).

A Torviscas Alto kevesebb mint öt percnyi autótúra fekszik a szárazföld belsejében a hihetetlenül népszerű San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje partszakasztól, gyönyörű strandjaival és virágzó üdülőhelyi létesítményeivel. Néhány percnyi autótúra szupermarketek, bárók, éttermek és bevásárlóközpontok találhatóak, a híres Siam Park és a Siam Mall bevásárlóközpont pedig nagyon közel van. Ez az ingatlan a Costa Adeje feletti domboldalon található, fantasztikus kilátást nyújtva az Atlanti-óceánra, és remek hely lakni vagy nyaralni egy csendes környéken, mégis közel minden kényelmi szolgáltatáshoz.

A hasonlóan igényes ingatlanokkal körülvett különálló villa egy nagy, több mint 750 m<sup>2</sup>-es telken található, tágas, 420 m<sup>2</sup>-es belső térrel, 3 emeleten elosztott nappalival. Az összes szintet kényelmes privát lift köti össze, a pincszinttől kezdve, ahol van egy nagyon nagy garázs legalább négy jármű számára, egy mosókonyha és egy gépház. A földszint modern, nyitott elrendezésű, a tér pedig elő van készítve a konyha jövőbeli beépítésére, a végleges kialakítást teljesen az új tulajdonosok belátása szerint hagyják. A többi hely tökéletes üres vászonként szolgál egy stílusos és kényelmes nappali és étkező kialakításához. Ezen a szinten található egy további helyiség is, amely igény szerint irodának, tv-szobának vagy alkalmi hálószobának, valamint vendég WC-nek is kiválóan használható. A padlótól a mennyezetig érő tolóajtók zökkenőmentesen kötik össze a beltéri és kültéri tereket, amelyek magukban foglalják a tágas fedett és fedetlen teraszokat, és természetesen a lenyűgöző, végtelen stílusú privát medencét. Erről a szép térről a lenyűgöző tengeri panoráma teljes mértékben kiélvezhető, amit a magas fekvés enged meg magának, így tökéletes hely a hihetetlen tenerifei időjárás élvezetére egész évben.

A felső szint természetesen a praktikus lifttel, de egy jellegzetes fa úszólépcsőn is elérhető, és három kétágyas fürdőszobás hálószobával rendelkezik, amelyek mindegyike stílusos berendezéssel rendelkezik, beleértve a modern zuhanykabin és az innovatív színterápiás funkciót. Minden hálószobából ki lehet jutni a stílusos üvegkorláttal díszített teraszra, és ismét ugyanazt a csodálatos panorámát élvezheti.

Az ingatlanban klíma és medencefűtés előszerelése, valamint a felső szinten fahatású padlóburkolat és mindenhol integrált világítás található. Ez a stílusos villa készen áll a vásárlásra, és arra, hogy az új tulajdonos a dizájn utolsó simításait adhassa személyes ízléséhez, és egy lenyűgöző családi házat vagy luxus nyaralóházat készítsen. Kérjük, forduljon a Clear Blue Skies-hez a közeli Fañabé Plaza-i irodánkban további információkért és megtekintési időpont egyeztetése érdekében.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

