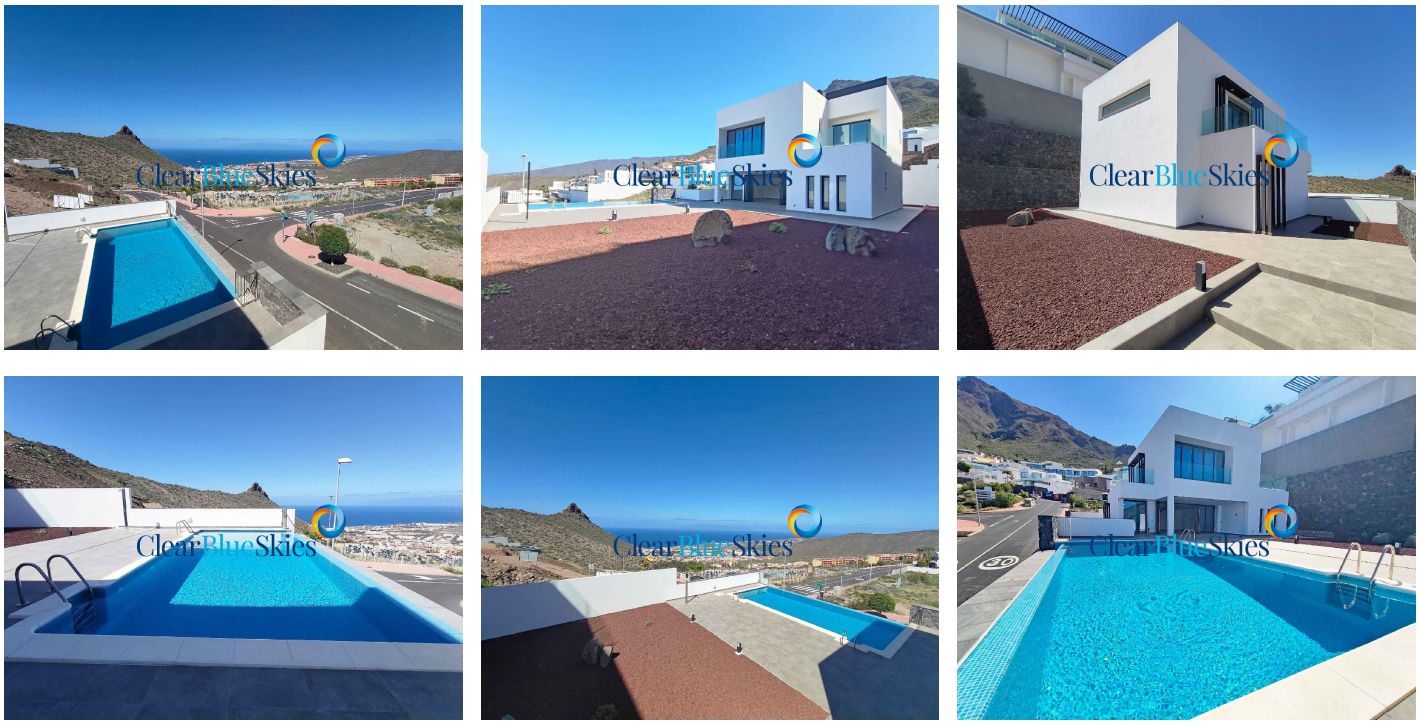
Villa de luxe moderne avec piscine



Référence: 8603
Localité: Torviscas Alto
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €1,950,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 755 M^2
- **Interne (m2):** 420 M^2
- **Année:** 2022

- **Décor:** Penderie, État Immaculé, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Jardin Prêt a Planter, Piscine Privée, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Bureau, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Entrée Automatique

Villa de luxe moderne avec piscine

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette luxueuse villa individuelle de construction récente à Roque del Conde, un quartier exclusif de villas individuelles haut de gamme à Torviscas Alto (Costa Adeje), au sud de Tenerife.Torviscas Alto se situe à moins de cinq minutes en voiture de la très prisée côte de San Eugenio Bajo - Playa Fañab - Costa Adeje, réputée pour ses magnifiques plages et ses infrastructures touristiques dynamiques. Supermarchés, bars, restaurants et centres commerciaux sont accessibles en quelques minutes en voiture, et les célèbres parcs d'attractions Siam Park et Siam Mall sont tout proches. Située à flanc de colline au-dessus de Costa Adeje, cette propriété offre une vue imprenable sur l'océan Atlantique et constitue un lieu idéal pour y vivre ou y passer des vacances, dans un quartier calme tout en étant proche de toutes les commodités.Entourée de propriétés de standing similaires, cette villa individuelle se dresse sur un vaste terrain de plus de 750 m² et offre une surface habitable généreuse de 420 m² répartie sur trois niveaux. Un ascenseur privé dessert tous les étages, depuis le sous-sol où se trouvent un très grand garage pouvant accueillir au moins quatre véhicules, une buanderie et un local technique. Le rez-de-chaussée bénéficie d'un agencement moderne et ouvert et est prêt à accueillir une future cuisine, dont l'aménagement final est laissé à la discrétion des nouveaux propriétaires. Le reste de l'espace offre un potentiel d'aménagement idéal pour créer un salon et une salle à manger élégants et confortables. On trouve également à ce niveau une pièce supplémentaire, parfaite pour servir de bureau, de salle de télévision ou de chambre d'appoint, ainsi que des toilettes invités. De grandes baies vitrées coulissantes relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs, intégrant de vastes terrasses couvertes et découvertes, ainsi qu'une superbe piscine privée à débordement. De cet espace privilégié, on peut pleinement apprécier la vue panoramique imprenable sur la mer, grâce à une situation en hauteur, ce qui en fait l'endroit idéal pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife tout au long de l'année.L'étage supérieur est accessible par un ascenseur pratique, mais aussi par un magnifique escalier flottant en bois. Il comprend trois chambres doubles avec salle de bains privative, toutes dotées d'équipements élégants, dont des douches à l'italienne modernes et un système de chromothérapie innovant. Chaque chambre bénéficie également d'un accès à une terrasse dotée d'une élégante balustrade en verre et offrant, là encore, la même vue panoramique imprenable.La propriété est pré-équipée pour la climatisation et le chauffage de la piscine, et dispose d'un parquet à l'étage et d'un éclairage intégré. Cette villa élégante est prête à être achetée et son nouveau propriétaire pourra y apporter sa touche personnelle pour en faire une superbe maison familiale ou une luxueuse résidence secondaire. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañab Plaza pour obtenir plus d'informations et organiser une visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

