

Moderní luxusní vila s bazénem



Odkaz: 8603

Lokalita: Torviscas Alto

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,800,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Spiknutí (m2):** 755 m²

• **Vnitřní (m2):** 420 m²

• **Rok výroby:** 2022

- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Garden Ready For Planting, Private Pool, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Office, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Automatic Entrance

Moderní luxusní vila s bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tuto luxusní samostatně stojící vilu z nedávné výstavby v Roque del Conde, exkluzivní oblasti vysoce kvalitních samostatných vil v Torviscas Alto (Costa Adeje) na jihu Tenerife.

Torviscas Alto se nachází necelých pět minut jízdy do vnitrozemí od neuvěřitelně oblíbeného pobřeží San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje s krásnými plážemi a prosperujícími rekreačními zařízeními. Supermarkety, bary, restaurace a nákupní centra jsou jen pár minut jízdy autem a slavný Siam Park a Siam Mall jsou v těsné blízkosti. Tato nemovitost se nachází na svahu nad pobřežím Costa Adeje a nabízí fantastický výhled na Atlantický oceán a představuje skvělé místo pro život nebo dovolenou v klidné oblasti, přesto v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Tato samostatně stojící vila, obklopená podobně špičkovými nemovitostmi, se nachází na velkém pozemku o rozloze přes 750 m² a má prostorný interiér o rozloze 420 m² s obytnou plochou rozloženou do 3 podlaží. Všechna podlaží jsou propojena pohodlným soukromým výtahem, začínajícím v úrovni suterénu, kde je velmi velká garáž pro minimálně čtyři vozidla, prádelna a strojovna. Přízemí má moderní otevřený koncept a prostor je připraven pro budoucí vestavbu kuchyně s tím, že finální podoba je ponechána zcela na uvážení nových majitelů. Zbytek prostoru nabízí dokonalé prázdné plátno pro vytvoření stylového a pohodlného obývacího a jídelního prostoru. Na této úrovni je také další místnost, ideální pro použití jako kancelář, TV místnost nebo příležitostná ložnice podle potřeby, stejně jako WC pro hosty. Posuvné dveře od podlahy ke stropu plynule propojují vnitřní a venkovní prostory včetně prostorných krytých a nekrytých teras a samozřejmě úžasného soukromého bazénu ve stylu nekonečna. Z tohoto krásného prostoru můžete plně ocenit ohromující panoramatické výhledy na moře, které poskytuje vyvýšená poloha, což je ideální místo, kde si můžete užít neuvěřitelné počasí na Tenerife po celý rok.

Do horního patra se lze samozřejmě dostat praktickým výtahem, ale také po dřevěném plovoucím schodišti a má tři dvoulůžkové pokoje s vlastní koupelnou, všechny se stylovým vybavením včetně moderních sprchových koutů a inovativní chromoterapie. Každá ložnice má také přístup na terasu zakončenou stylovou skleněnou balustrádou a opět se stejným nádherným panoramatickým výhledem.

Nemovitost je dodávána s předinstalací pro klimatizaci a vytápění bazénu, stejně jako s dřevěnými podlahami v horním patře a integrovaným osvětlením v celém objektu. Tato stylová vila je připravena ke koupi a novému majiteli, aby dokreslil svůj osobní vkus a vytvořil tak úžasný rodinný dům nebo luxusní prázdninovou rezidenci. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké kanceláři ve Fañabé Plaza, kde získáte další informace a domluvíte si schůzku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

