

## Piękne mieszkanie z jedną sypialnią w centralnie położonym kompleksie



**Odniesienie:** 8602  
**Miejscowosc:** Los Cristianos  
**Złożony:** Parque Margarita  
**Typ:** Apartment  
**Status:** **Sold**  
**Cena:** €229,950

**Lóżka:** 1  
**Lazienka:** 1  
**Wewnętrzny (m2):** 40 m<sup>2</sup>  
**Taras (m2):** 19 m<sup>2</sup>  
**Rok budowy:** 1985  
**Pietro:** 1

**Ocena Efektywności Energetycznej:**



- **Wspólnota:** Heated Outdoor Pool
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Wyswietlenia:** Mountains
- **Dodatkowy:** Security Grills

# Piękne mieszkanie z jedną sypialnią w centralnie położonym kompleksie

Agencja nieruchomości Clear Blue Skies z radością informuje, że została wybrana na wyłączną agencję nieruchomości oferującą na sprzedaż pięknie urządzone mieszkanie z jedną sypialnią w popularnym i centralnie położonym kompleksie Parque Margarita w Los Cristianos, na południu Teneryfy.

Los Cristianos, niegdyś senny port rybacki, był pierwotnym celem podróży turystycznych w południowej Teneryfie. Z biegiem lat rozrósł się do kwitnącego i kosmopolitycznego miasta, popularnego zarówno wśród mieszkańców, turystów, jak i właścicieli drugich domów. Oferuje wszystkie lokalne udogodnienia, jakich można sobie życzyć; bary, restauracje, sklepy, supermarkety i wiele innych atrakcji znajduje się tuż za progiem, a piękne plaże są oddalone o krótki spacer w dół wzgórza. Los Cristianos jest ruchliwym portem i idealną bazą wypadową do przemieszczania się między wyspami szybkim promem na jedną z sąsiednich, mniejszych Wysp Kanaryjskich. Połączenia transportowe z tego miejsca nie mogłyby być lepsze, ponieważ dojazd do autostrady zajmuje zaledwie dwie minuty jazdy, a publiczny autobus kursuje we wszystkich kierunkach z pobliskiego dworca autobusowego, a do lotniska Tenerife South można dojechać samochodem w dwadzieścia minut.

Kompleks Parque Margarita to dobrze prosperująca i popularna lokalizacja wakacyjna, która może pochwalić się dwoma basenami, z których jeden jest podgrzewany, aby można było z niego korzystać przez cały rok, a także wygodnym barem przy basenie na miejscu. Ze względu na doskonałą lokalizację w centrum miasta, w pobliżu znajduje się ogromny wybór barów, restauracji i sklepów, a centrum miasta, plaża i port znajdują się w niewielkiej odległości.

Ten ładnie urządzone i przytulny apartament ma ładnie proporcjonalną sypialnię z podwójnym/dwuosobowym łóżkiem z dużym oknem i wbudowanymi szafami, rodzinną łazienkę z prysznicem typu walk-in i pralką oraz otwartą przestrzeń mieszkalno-kuchenną. Kuchnia jest w pełni wyposażona, a salon ma dużo naturalnego światła przez drzwi tarasowe. Na zewnątrz, ładny taras o powierzchni 19 m<sup>2</sup> oferuje dużo miejsca na stół jadalny i krzesła, a także leżaki. Jest to piękna, słoneczna przestrzeń, dzięki czemu jest to idealna nieruchomość dla wielbicieli słońca, a apartament znajduje się w spokojnej części kompleksu, co czyni go idealnym na dłuższe pobyty lub po prostu dla tych, którzy szukają odpoczynku i relaksu na słońcu.

Ta atrakcyjna nieruchomość będzie sprzedawana umeblowana i ma już zainstalowane wygodne markizy przeciwsłoneczne, a także kraty zabezpieczające, dzięki którym można ją łatwo zamknąć i opuścić, gdy nie jest używana. Niewątpliwie spodoba się szerokiej gamie potencjalnych nabywców, ponieważ będzie idealną całoroczną rezydencją lub miejscem na wakacje w jednym z najbardziej znanych kurortów na Teneryfie, więc spodziewamy się dużego popytu, zwłaszcza przy ostatnio obniżonej cenie 229.950 €. Skontaktuj się z nami w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i obejrzeć.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

