

ClearBlueSkies

Mooi appartement met één slaapkamer in centraal gelegen complex



Referentie: 8602
Plaats: Los Cristianos
Complex: Parque Margarita
Type: Appartement
Toestand: Verkocht
Prijs: €229,950

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
intern (m2): 40 M²
Terras (m2): 19 M²
Jaar: 1985
Etage: 1

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Verwarmd buitenzwembad
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Bergen
- **Extra:** Security Grills

Mooi appartement met één slaapkamer in centraal gelegen complex

Clear Blue Skies is verheugd te zijn gekozen als exclusieve makelaar om dit prachtig gepresenteerde appartement met één slaapkamer te koop aan te bieden in het populaire en centraal gelegen Parque Margarita-complex in Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos, ooit een slaperige vissershaven, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. Het is in de loop der jaren uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad die populair is bij zowel inwoners, toeristen als tweede huiseigenaren. Het biedt alle lokale voorzieningen die u zich maar kunt wensen; bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer liggen allemaal voor de deur en de prachtige stranden liggen op slechts een korte wandeling bergafwaarts. Los Cristianos is een drukke haven en is de perfecte uitvalsbasis om met een snelle veerboot van eiland naar een van de naburige, kleinere Canarische Eilanden te hopen. De transportverbindingen vanaf hier kunnen niet beter zijn met de snelwegtoegang op slechts twee minuten rijden en de openbare busdienst die in alle richtingen rijdt vanaf het nabijgelegen busstation, plus de luchthaven Tenerife Zuid is in twintig minuten met de auto te bereiken.

Het complex Parque Margarita is een gevestigde en populaire vakantiebestemming en beschikt over twee zwembaden, waarvan er één is verwarmd voor het hele jaar door, evenals een handige poolbar op het terrein. Vanwege de geweldige centrale ligging is er een enorme keuze aan bars, restaurants en winkels in de buurt en het stadscentrum, het strand en de haven liggen allemaal op korte afstand.

Dit goed gepresenteerde en huiselijke appartement heeft een mooi geproportioneerde tweepersoons/twin slaapkamer met groot raam en inbouwkasten, familie badkamer met inloopdouche en wasmachine en een open woon-keuken. De keuken is volledig uitgerust en de woonkamer geniet van veel natuurlijk licht via de openslaande deuren. Buiten biedt het mooie grote terras van 19m² voldoende ruimte voor een eettafel en stoelen, evenals ligstoelen. Dit is een heerlijke zonnige ruimte, waardoor dit de perfecte woning is voor zonzonliefhebbers en het appartement is gelegen in een rustig deel van het complex, waardoor het geweldig is voor langere verblijven of gewoon voor degenen die op zoek zijn naar rust en ontspanning in de zon.

Dit aantrekkelijke pand wordt gemeubileerd verkocht en heeft al handige zonneschermen geïnstalleerd, evenals veiligheidsroosters, waardoor het gemakkelijk is om op te sluiten en te vertrekken wanneer u er niet van geniet. Dit zal ongetwijfeld een breed scala aan potentiële kopers aanspreken, aangezien het een perfect verblijf voor het hele jaar of een vakantie in een van de bekendste resorts van Tenerife zou zijn, dus we verwachten dat de vraag hoog zal zijn, vooral vanwege de onlangs verlaagde prijs van 229.950€. Neem contact met ons op in ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om te bezichtigen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

