

ClearBlueSkies

Grazioso appartamento con una camera da letto in un complesso in posizione centrale



Riferimento: 8602
Località: Los Cristianos
Complesso: Parque Margarita
Tipo: Appartamento
Stato: **Venduto**
Prezzo: €229,950

Camere: 1
Bagni: 1
Interno (m2): 40 m²
Terrazza (m2): 19 m²
Anno di costruzione: 1985
Piano terra: 1

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Viste:** Montagne
- **Addizionale:** Cancelli di Sicurezza

Grazioso appartamento con una camera da letto in un complesso in posizione centrale

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta come agente esclusivo per mettere in vendita questo splendido appartamento con una camera da letto nel famoso e centrale complesso Parque Margarita a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos, un tempo un sonnolento porto di pescatori, era la destinazione turistica originale nel sud di Tenerife. Negli anni è cresciuta fino a diventare una città fiorente e cosmopolita, popolare sia tra i residenti, sia tra i turisti e i proprietari di seconde case. Offre tutti i comfort locali che potresti desiderare; bar, ristoranti, negozi, supermercati e molto altro sono tutti a portata di mano e le incantevoli spiagge sono solo a una breve passeggiata in discesa. Los Cristianos è un porto trafficato ed è la base perfetta per fare un salto da un'isola all'altra con il traghetto veloce verso una delle vicine isole Canarie più piccole. I collegamenti di trasporto da qui non potrebbero essere migliori con l'accesso all'autostrada a soli due minuti di auto e il servizio di autobus pubblico che opera in tutte le direzioni dalla vicina stazione degli autobus, inoltre l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in venti minuti di auto.

Il complesso Parque Margarita è una rinomata e rinomata località turistica e vanta due piscine, una delle quali è riscaldata per il divertimento durante tutto l'anno, oltre a un comodo bar in piscina in loco. Grazie alla sua fantastica posizione centrale, c'è una vasta scelta di bar, ristoranti e negozi nelle vicinanze e il centro città, la spiaggia e il porto sono tutti a breve distanza.

Questo appartamento ben presentato e accogliente ha una camera da letto matrimoniale/doppia ben proporzionata con ampia finestra e armadi a muro, bagno di famiglia con cabina doccia e lavatrice e una zona soggiorno-cucina open space. La cucina è completamente attrezzata e la zona soggiorno gode di molta luce naturale attraverso le porte del patio. Esternamente, la terrazza di buone dimensioni di 19 m² offre ampio spazio per tavolo da pranzo e sedie, nonché lettini prendisole. Questo è un grazioso spazio soleggiato che rende questa proprietà perfetta per gli amanti del sole e l'appartamento si trova in una parte tranquilla del complesso, il che lo rende ideale per soggiorni più lunghi o semplicemente per coloro che cercano riposo e relax al sole.

Questa attraente proprietà verrà venduta arredata e ha già installato delle comode tende da sole e delle griglie di sicurezza che la rendono facile da chiudere e lasciare quando non la si usa. Ciò piacerà senza dubbio a una vasta gamma di potenziali acquirenti, in quanto sarebbe una residenza perfetta per tutto l'anno o una vacanza in uno dei resort più noti di Tenerife, quindi ci aspettiamo che la domanda sia alta, soprattutto al prezzo recentemente ridotto di 229.950€. Vi preghiamo di contattarci nel nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per visionare.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

