

Precioso apartamento de un dormitorio en complejo céntrico



Referencia: 8602
Localidad: Los Cristianos
Complejo: Parque Margarita
Tipo: Apartamento
Situación: **Vendido**
Precio: €229,950

Dormitorios: 1
Baños: 1
Interno (m2): 40 m²
Terraza (m2): 19 m²
Año de construcción: 1985
Nivel del suelo: 1

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina Exterior Climatizada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana
- **Vistas:** Montaña
- **Adicional:** Rejas de Seguridad

Precioso apartamento de un dormitorio en complejo céntrico

Clear Blue Skies está encantado de haber sido elegido como agente exclusivo para ofrecer a la venta este hermoso apartamento de un dormitorio en el popular y céntrico complejo Parque Margarita en Los Cristianos, en el sur de Tenerife.

Los Cristianos, que en su día fue un tranquilo puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con el paso de los años se ha convertido en una ciudad próspera y cosmopolita, popular entre residentes, turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todas las comodidades locales que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más a la vuelta de la esquina y las hermosas playas están a un breve paseo cuesta abajo. Los Cristianos es un puerto muy activo y es la base perfecta para ir de isla en isla en ferry rápido a una de las vecinas islas Canarias más pequeñas. Las conexiones de transporte desde aquí no podrían ser mejores, ya que el acceso a la autopista está a solo dos minutos en coche y el servicio de autobús público funciona en todas las direcciones desde la cercana estación de autobuses. Además, se puede llegar al aeropuerto de Tenerife Sur en veinte minutos en coche.

El complejo de Parque Margarita es un destino vacacional muy popular y consolidado que cuenta con dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutarla durante todo el año, así como con un cómodo bar en la piscina. Gracias a su excelente ubicación central, hay una gran variedad de bares, restaurantes y tiendas cerca y el centro de la ciudad, la playa y el puerto están a poca distancia.

Este apartamento, muy bien presentado y acogedor, cuenta con un dormitorio doble o con dos camas individuales de buenas proporciones con una gran ventana y armarios empotrados, un cuarto de baño familiar con ducha a ras de suelo y lavadora y una zona de estar y cocina de planta abierta. La cocina está totalmente equipada y el salón disfruta de mucha luz natural a través de las puertas del patio. En el exterior, la terraza de buen tamaño de 19 m² ofrece un amplio espacio para una mesa de comedor y sillas, así como para tumbonas. Se trata de un espacio soleado y encantador que lo convierte en la propiedad perfecta para los amantes del sol y el apartamento está situado en una zona tranquila del complejo, lo que lo hace ideal para estancias más prolongadas o simplemente para aquellos que buscan descansar y relajarse bajo el sol.

Esta atractiva propiedad se vende amueblada y ya cuenta con toldos para el sol instalados, así como rejas de seguridad, lo que facilita cerrarla y salir cuando no se esté disfrutando de ella. Sin duda, atraerá a una amplia gama de compradores potenciales, ya que sería una residencia perfecta para todo el año o para las vacaciones en uno de los complejos turísticos más conocidos de Tenerife, por lo que esperamos que la demanda sea alta, especialmente al precio recientemente reducido de 229.950 €. Póngase en contacto con nosotros en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y visitar la propiedad.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

