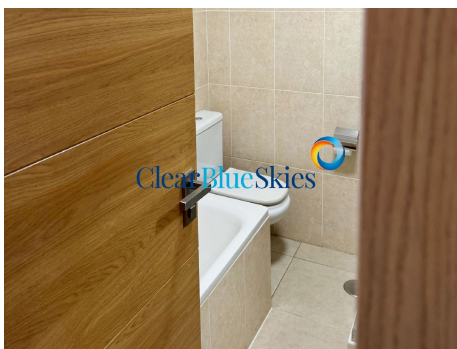


## Absoluut eerstelijnsappartement op toplocatie



**Referentie:** 8601C

**Plaats:** Playa Fañabé

**Complex:** Sol Sun Beach

**Type:** Appartement

**Toestand:** **Verkocht**

**Prijs:** €450,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 45 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 10 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 1988
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Area voor kinderen, Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Beach front, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Strand, Zee
- **Extra:** Eigendom voor investering

# Absoluut eerstelijnsappartement op toplocatie

Woningen direct aan de kust op deze toplocatie komen niet vaak op de markt. Daarom presenteren wij met groot genoegen dit prachtige appartement met één slaapkamer aan onze klanten, gelegen in het complex aan de eerste lijn van Sun Sol Beach, grenzend aan het strand in Fañabé, in de prestigieuze wijk Costa Adeje, in het zonnige zuiden van Tenerife.

Fañabé is een van de toplocaties in Costa Adeje, gelegen tussen talloze kwaliteitsbars, restaurants, winkels en de stranden van Fañabé, dicht bij de jachthaven van Puerto Colon en het populaire winkelcentrum, Plaza del Duque. Het ligt op slechts een minuut van de snelweg TF1, dus op slechts een korte wandeling van de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Playa de las Americas en Los Cristianos, en op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Andere attracties aan de zuidkust, zoals Siam Park en Siam Mall, liggen op korte afstand, net als het prachtige strand van Bahia del Duque.

Sol Sun Beach is een van de meest gewilde complexen ter plaatse vanwege de prachtige gunstige ligging, met alles wat u nodig heeft voor een perfecte vakantie direct voor de deur en een aangename wandeling langs de kust brengt u naar het prestigieuze gebied van Del Duque en het verfijnde La Caleta in de ene richting, of naar de drukte van Torviscas en Playa de las Americas in de andere richting. Het complex zelf heeft een volledig werkende receptie en een groot gemeenschappelijk lagune-type verwarmd zwembad met een eigen poolbar en restaurant en grote gebieden om te zonnebaden.

Dit fantastische appartement met één slaapkamer is ongeëvenaard qua locatie, omdat het direct aan de oceaan ligt, wat betekent dat het een absoluut droomvakantieappartement zou zijn. Het bestaat uit een open woonkamer en moderne keuken, een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een stijlvolle, gerenoveerde badkamer met spa-stijl douche en een bad. De must-see feature van deze woning is echter het terras van 10m<sup>2</sup>, met ruimte voor een ligbed en een tafel en stoelen en het uitzicht is absoluut onovertroffen, tot aan de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera, gewoonweg adembenemend.

Clear Blue Skies raadt dit prachtige appartement ten zeerste aan, wat een unieke kans is om een vakantiehuis te kopen op dit gewilde complex op een geweldige locatie aan zee. Nu verlaagd met 40.000€! Om de ongelooflijke locatie en het adembenemende uitzicht ten volle te waarderen, neem dan contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen, hetzij persoonlijk of via virtuele bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

