

ClearBlueSkies

Appartement en première ligne de mer dans un emplacement idéal



Référence: 8601C

Localité: Playa Fañabé

Complexe: Sol Sun Beach

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €450,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 45 M²
- **Terrasse (m2):** 10 M²
- **Année:** 1988
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d'Enfants, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Front de Plage, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Plage, Mer
- **Supplémentaire:** Propriété d'Investissement

Appartement en première ligne de mer dans un emplacement idéal

Les propriétés directement en bord de mer dans cet emplacement privilégié ne sont pas souvent mises sur le marché, c'est donc avec grand plaisir que Clear Blue Skies présente à nos clients, ce superbe appartement d'une chambre situé dans le complexe de première ligne de Sun Sol Beach, adjacent à la plage de Fañabé, dans la prestigieuse région de Costa Adeje, dans le sud ensoleillé de Tenerife.

Fañabé est l'un des meilleurs endroits de Costa Adeje, situé au milieu d'innombrables bars, restaurants, boutiques et plages de qualité, à proximité de la marina de Puerto Colon et du centre commercial populaire Plaza del Duque. Il se trouve à seulement une minute de l'autoroute TF1, donc à quelques pas des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, et à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. D'autres attractions de la côte sud comme Siam Park et Siam Mall ne sont qu'à une courte distance, tout comme la belle plage de Bahia del Duque.

Sol Sun Beach est l'un des complexes les plus recherchés de la région en raison de son emplacement idéal, avec tout ce dont vous avez besoin pour des vacances parfaites à portée de main et une agréable promenade en bord de mer vous mènera au prestigieux quartier de Del Duque et à la sophistiquée La Caleta dans une direction, ou à l'agitation de Torviscas et Playa de las Americas dans l'autre. Le complexe lui-même dispose d'une réception entièrement opérationnelle et d'une grande piscine commune chauffée de type lagon avec bar de piscine et restaurant sur place et de grands espaces pour bronzer.

Ce fantastique appartement d'une chambre est sans égal en termes d'emplacement, positionné directement face à l'océan, ce qui en fait l'appartement de vacances de rêve absolu. Il comprend un salon ouvert et une cuisine moderne, une chambre double avec placards intégrés et une salle de bain élégante et rénovée avec douche de style spa ainsi qu'une baignoire. Cependant, la caractéristique incontournable de cette propriété est la terrasse qui, à 10 m², dispose d'un espace pour un transat, une table et des chaises et les vues sont absolument imbattables, sur l'océan Atlantique et sur l'île voisine de La Gomera, tout simplement magnifique.

Clear Blue Skies recommande vivement ce charmant appartement, qui est une opportunité unique d'acheter une maison de vacances dans ce complexe recherché dans une excellente position en bord de mer. Maintenant réduit de 40 000 € ! Pour apprécier pleinement la position incroyable et les vues imprenables, veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite, en personne ou par visite virtuelle.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

