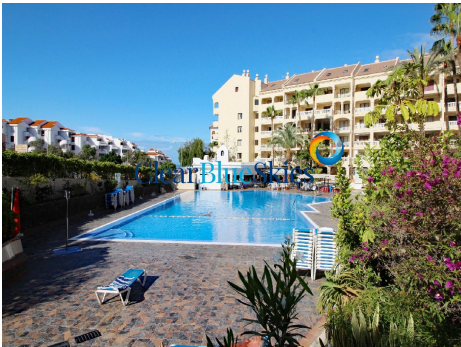


# ClearBlueSkies

## Prachtig gerenoveerd appartement in een populair vakantiecomplex



**Referentie:** 8600

**Plaats:** Los Cristianos

**Complex:** Castle Harbour

**Type:** Appartement

**Toestand:** **Verkocht**

**Prijs:** €290,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 50 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 6 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 7

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Tennisbaan, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Gerenoveerd, Stijlvolle accommodatie, Houten Vloeren
- **Buitenkant:** Balkon
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Zwembad, Zee
- **Extra:** Een niveau

# Prachtig gerenoveerd appartement in een populair vakantiecomplex

Clear Blue Skies Group biedt met genoegen dit prachtig gepresenteerde appartement met één slaapkamer te koop aan in het populaire Castle Harbour-complex in Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife.

Los Cristianos, ooit een slaperige vissershaven, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. Het is in de loop der jaren uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad die populair is bij zowel inwoners, toeristen als tweede huiseigenaren. Het biedt alle lokale voorzieningen die u zich maar kunt wensen; bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer liggen allemaal voor de deur en de prachtige stranden liggen op slechts een korte wandeling bergafwaarts. Los Cristianos is een drukke haven en is de perfecte uitvalsbasis om met een snelle veerboot van eiland naar een van de naburige, kleinere Canarische Eilanden te hoppen. De transportverbindingen vanaf hier kunnen niet beter zijn met de snelwegtoegang op slechts twee minuten rijden en de openbare busdienst die in alle richtingen rijdt vanaf het nabijgelegen busstation, plus de luchthaven Tenerife Zuid is in twintig minuten met de auto te bereiken.

Het complex van Castle Harbour is een gevestigde en populaire vakantiebestemming en beschikt over een prachtig, groot verwarmd zwembad met georganiseerde activiteiten, badmeester en uitgebreide zonneterrassen, omgeven door tropische planten en wuivende palmbomen. Er is ook een poolbar, restaurant, een receptie, tennisbaan, parkeergelegenheid, beveiliging ter plaatse en voor eigenaren/investeerdere heeft het complex een toeristische verhuurvergunning, wat betekent dat de appartementen door de eigenaar aan vakantiegangers kunnen worden verhuurd via het handige kantoor ter plaatse. Er is een overvloed aan bars, restaurants en winkels voor de deur en het complex ligt op loopafstand van het dichtstbijzijnde strand.

Dit stijlvolle turn-key appartement bevindt zich op de zevende verdieping van het complex en is bereikbaar met de lift. Het pand is volledig gerenoveerd tot een hoge standaard en biedt een moderne, lichte en ruime woonkamer met een lounge met open ingerichte en uitgeruste keuken, een doucheruimte en een grote tweepersoonsslaapkamer met kingsize bed en inbouwkasten. Het zonnige terras is toegankelijk vanuit de lounge en biedt een prachtig uitzicht op zee en het zwembad, en is ideaal om het hele jaar door van de zon te genieten.

Dit fantastische pand wordt gemeubileerd verkocht en zal ongetwijfeld een breed scala aan potentiële kopers aanspreken. Het zou een perfecte woning voor het hele jaar, vakantiehuis of verhuurinvestering (of een combinatie van beide; verhuur aan toeristen wanneer het niet door de eigenaar wordt gebruikt) zijn in een van de bekendste resorts van Tenerife, dus we verwachten dat de vraag groot zal zijn. Neem contact met ons op in ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

