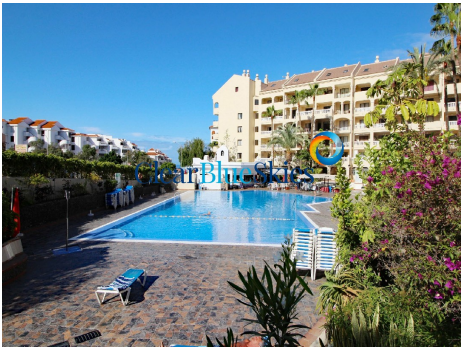


ClearBlueSkies

Schöne renovierte Wohnung in einer beliebten Ferienanlage



Referenz: 8600
Gegend: Los Cristianos
Komplex: Castle Harbour
Typ: Wohnung
Status: **Verkauft**
Preis: €290,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m²):** 50 m²
- **Terrasse (m²):** 6 m²
- **Erdgeschoss:** 7

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, renoviert, elegante Zimmer, Holzböden
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer, Duschaum
- **Aussicht:** Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** eine Etage

Schöne renovierte Wohnung in einer beliebten Ferienanlage

Die Clear Blue Skies Group freut sich, dieses wunderschön präsentierte Apartment mit einem Schlafzimmer im beliebten Castle Harbour-Komplex in Los Cristianos im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Los Cristianos, einst ein verschlafener Fischerhafen, war das ursprüngliche Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer blühenden und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die bei Einheimischen, Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Es bietet alle lokalen Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr liegen direkt vor Ihrer Haustür und die schönen Strände sind nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist ein geschäftiger Hafen und der perfekte Ausgangspunkt, um mit der Schnellfähre von Insel zu Insel zu hüpfen und eine der benachbarten, kleineren Kanarischen Inseln zu erreichen. Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein: Die Autobahnauffahrt ist nur zwei Autominuten entfernt und der öffentliche Busservice fährt vom nahe gelegenen Busbahnhof in alle Richtungen. Der Flughafen Teneriffa Süd ist mit dem Auto in zwanzig Minuten zu erreichen.

Der Komplex Castle Harbour ist ein gut etablierter und beliebter Urlaubsort und verfügt über einen wunderbaren, großen beheizten Swimmingpool mit organisierten Aktivitäten, Rettungsschwimmern und weitläufigen Sonnenterrassen, umgeben von tropischen Pflanzen und wedelnden Palmen. Es gibt auch eine Poolbar, ein Restaurant, eine Rezeption, einen Tennisplatz, Parkplätze und Sicherheitspersonal vor Ort. Für Eigentümer/Investoren verfügt der Komplex über eine touristische Vermietungslizenz, was bedeutet, dass die Apartments vom Eigentümer über das praktische Büro vor Ort an Urlauber vermietet werden können. Es gibt eine Fülle von Bars, Restaurants und Geschäften direkt vor der Haustür und der Komplex ist nur wenige Gehminuten vom nächsten Strand entfernt.

Dieses stilvolle, schlüsselfertige Apartment befindet sich im siebten Stock des Komplexes und ist mit dem Aufzug erreichbar. Das Anwesen wurde vollständig und auf hohem Niveau renoviert und bietet einen modernen, hellen und geräumigen Wohnbereich, bestehend aus einem Wohnzimmer mit offener Einbauküche, einem Duschbad und einem großen Doppelzimmer mit Kingsize-Bett und Einbauschränken. Die sonnige Terrasse ist vom Wohnzimmer aus zugänglich und bietet einen wunderbaren Blick auf das Meer und den Pool. Sie ist ideal, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen.

Dieses hervorragende Anwesen wird möbliert verkauft und wird zweifellos eine breite Palette potenzieller Käufer ansprechen. Es wäre ein perfekter ganzjähriger Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Mietinvestition (oder eine Kombination aus beidem; Vermietung an Touristen, wenn es nicht vom Eigentümer genutzt wird) in einem der bekanntesten Ferienorte Teneriffas, daher erwarten wir eine hohe Nachfrage. Bitte kontaktieren Sie uns in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

