

ClearBlueSkies

Új, modern villa, népszerű helyen



Referencia: 8599
Helység: El Madroñal
Típus: House (Villa)
Állapot: For Sale
Ár: €1,890,000
Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 4
- **Füüd_k:** 4
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 550 m²
- **Belso (m2):** 330 m²
- **Year Constructed:** 2023
- **Floors:** 3

- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Külso:** Covered Terrace, Garage, Porch, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Nézetek:** Town
- **További:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Dishwasher, Ideal Family Home, Investment Property, Microwave, Oven, Washing Machine

Új, modern villa, népszerű helyen

A Clear Blue Skies Group SL örömmel kínálja eladásra ezt a modern és stílusos családi villát Tenerife déli részén, El Madroñal de Fañabé nagyon kívánatos helyén.

Az El Madroñal de Fañabé Costa Adeje nagyon népszerű, többnyire lakóövezete, körülbelül egy kilométerre a szárazföld belsejében Playa del Duque és Playa Fañabé strandjaitól. Szép villákat, szép sorházakat és luxusapartmanokat kínál, valamint számos bár, étterem, üzlet és kávézó található a közelben. A környék olyan létesítményekkel rendelkezik, mint az X-Sur bevásárló- és mozikomplexum, egy kiváló nemzetközi iskola, egy barátságos teniszklub és egy bevásárlókomplexum termálfürdővel, padel tenisz és edzőteremmel.

Ez a mesés villa modern stílusú, és egy jelentős, körülbelül 550 m²-es telken épült. 330 m²-es belső területével három emeleten elosztva ez egy nagyvonalú ingatlan. A közelmúltban, kiváló minőségű anyagok felhasználásával épült villa teljes esztétikája kortárs, amelyet letisztult vonalak és minimalista dizájn jellemez.

Az alsó szinten található egy tágas garázs, ahol különféle járművek elhelyezésére van lehetőség, valamint egy gépszoba, egy háztartási helyiség és két kétágyas hálószoba, mindegyik saját fürdőszobával. Az utcaszintről megemelt első emeleten a tágas, nyitott terű lakótér kapott helyet, amely egy gyönyörű sarokkonyhát foglal magába integrált készülékekkel és magassfényű egységekkel, valamint étkező- és ülősarokkal. A faltól falig terjedő teraszajtók biztosítják, hogy az egész tér sok természetes fényt kapjon, és a tér zökkenőmentesen áramoljon a külső rész felé, így a beltéri/kültéri élet koncepciója teljes mértékben átvehető. A nagy, hűvös szürke csempével borított teraszrész fedett és fedetlen területet is élvez, és természetesen magában foglalja a lenyűgöző saját medencét is, amely kiemelkedő csempézett hatást biztosít, amely igazi luxust biztosít. Az első emeleten vendég WC is található. A felső szinten van egy kisebb fürdőszobás hálószoba és a hihetetlen mesterlakosztály a maga 25m²-es hálószobájával. Mindkét hálószoba egy tágas felső teraszra nyílik, stílusos füstölt üveg korláttal; tökéletes hely egy esti koktélnak vagy egy kellemes szabadtéri reggelihez.

Ezt a hihetetlen ingatlant kifogástalan állapotban mutatják be és adják el, és készen áll az utolsó simításokra és az élvezetre. Az ingatlan tökéletes lenne egész évben családi lakhelynek vagy igényes nyaralónak egy nagyobb család számára. Az ilyen minőségű tulajdonságok és ezen a nagyon kívánatos területen mindig nagy érdeklődést váltanak ki, ezért a Clear Blue Skies kifejezetten ajánlja a korai megtekintést. Kérjük, forduljon közeli Fañabé Plaza-i irodánkhoz további részletekért, és egyeztessünk megtekintési időpontot.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő_jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

