Nová moderní vila v oblíbené lokalitě








Odkaz: 8599
Lokalita: El Madroñal
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,750,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 550 m^2
- **Vnitrni (m2):** 330 m^2
- **Rok vyroby:** 2023
- **Floors:** 3

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Covered Terrace, Garage, Porch, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umisteni:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Town
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Dishwasher, Ideal Family Home, Investment Property, Microwave, Oven, Washing Machine

Nová moderní vila v oblíbené lokalitě

Clear Blue Skies Group SL s potěšením nabízí k prodeji tuto moderní a stylovou samostatně stojící vilu ve velmi žádané lokalitě El Madro'al de Fa'abé na jihu Tenerife.

El Madro'al de Fa'abé je velmi oblíbená, převážně rezidenční oblast Costa Adeje, asi jeden kilometr do vnitrozemí od pláží Playa del Duque a Playa Fa'abé. Nabízí krásné vily, hezké řadové domy a luxusní apartmány a v blízkosti se nachází mnoho barů, restaurací, obchodů a kaváren. Oblast nabízí širokou škálu zařízení, jako je nákupní a kino komplex X-Sur, špičková mezinárodní škola, příjemný tenisový klub a nákupní komplex s termálními lázněmi, padel tenisem a posilovnou.

Tato nádherná vila je v moderním stylu a byla postavena na rozlehlém pozemku o rozloze přibližně 550 m². S vnitřní plochou 330 m² rozloženou na třech podlažích se jedná o velkoryse dimenzovanou nemovitost. Vila byla nedávno postavena s použitím nejkvalitnějších materiálů a její celková estetika je moderní, charakterizovaná čistými liniemi a minimalistickým designem.

V přízemí se nachází velkoryse dimenzovaná garáž s prostorem pro různá vozidla, strojovna, technická místnost a dvě dvoulůžkové ložnice, každá s vlastní koupelnou. V prvním patře, které je vyvýšené nad úroveň ulice, se nachází rozlehlý otevřený obytný prostor, který zahrnuje krásnou rohovou kuchyň s vestavěnými spotřebiči a lesklými skříňkami, jídelní a posezení. Dveře od stěny ke stěně zajišťují, že celý prostor je prosvětlen a prostor plynule přechází do venkovního prostoru, což umožňuje plně využít koncept vnitřního i venkovního bydlení. Velká terasa s chladnými šedými dlaždicemi má krytou i nekrytou část a samozřejmě zahrnuje úžasný soukromý bazén s výrazným obkladovým efektem, který jí dodává skutečně luxusní vzhled. V prvním patře se nachází také toaleta pro hosty. V horním patře se nachází jedna menší ložnice s vlastní koupelnou a neuvěřitelná hlavní ložnice s ložnicovým prostorem o rozloze 25 m2. Obě ložnice mají vstup na prostornou horní terasu se stylovou zábradlím z kouřového skla; ideální místo pro večerní koktejl nebo příjemnou venkovní snídani.

Tato úžasná nemovitost je prezentována a prodávána v bezvadném stavu, připravena k dokončení a užívání si. Nemovitost by byla ideální jako celoroční rodinné bydlení nebo jako luxusní rekreační dům pro větší rodinu. Nemovitosti této kvality a v této velmi žádané oblasti vždy vzbuzují velký zájem, proto Clear Blue Skies důrazně doporučuje včasnou prohlídku. Nyní zlevněno o 50 000 eur. Pro více informací a pro domluvení si schůzky s doprovodem kontaktujte naši nejbližší kancelář ve Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.






