

ClearBlueSkies

Wyjątkowy apartament z pięcioma sypialniami w luksusowym ośrodku Abama



Odniesienie: 8596

Miejscowosc: Abama Golf

Złożony: Abama Las Terrazas

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €2,300,000

Lóżka: 5

Lazienka: 4

Wewnętrzny (m2): 215 m²

Taras (m2): 75 m²

Rok budowy: 2015

Pietro: 1

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Wspólnota:** 24H Reception, Children Area, Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Lift, Sports Facilities, Tennis Court, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Private terrace, Underground Parking
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Coastal, Golf, Panoramic, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Central Heating, Double Glazing, Ideal Family Home, Investment Property, Microwave, One Level, Water Filter

Wyjątkowy apartament z pięcioma sypialniami w luksusowym ośrodku Abama

Zaszczytem dla Clear Blue Skies jest ekskluzywna prezentacja na sprzedaż tego wyjątkowego apartamentu z pięcioma sypialniami, położonego w pierwszej fazie ultraluksusowego kompleksu Las Terrazas de Abama, który stanowi część prestiżowego ośrodka Abama Golf, w którym znajduje się jedno z najlepszych pól golfowych w całej Hiszpanii.

Ośrodek Abama Golf Resort znajduje się na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy i jest uznawany za najbardziej prestiżową lokalizację na całej wyspie. Zbudowany jest wokół wspaniałego pola golfowego, którego centralnym punktem jest fantastyczny hotel w stylu mauretańskim, prowadzony przez Ritz-Carlton. Ta lokalizacja ma wszystko dla wymagającego właściciela nieruchomości, w tym piękną plażę z wysokiej jakości barem/restauracją na plaży. Abama Resort oferuje również liczne opcje gastronomiczne, w tym dwie restauracje z gwiazdkami Michelin, akademię tenisa i wiele więcej. W pobliżu znajduje się bardziej tradycyjne miasto Playa de San Juan, oferujące alternatywne możliwości kulinarne i autentyczne kanaryjskie doświadczenie.

Apartamenty Las Terrazas są zbudowane na podwyższeniu między pierwszym a drugim dołkiem pola golfowego Abama Championship, w pobliżu klubowego budynku. Kompleks obejmuje trzy wspaniałe podgrzewane baseny i duże powierzchnie tarasów i ogrodów, a dzięki swojemu godnemu pozazdrosczenia położeniu, nieruchomości korzystają ze wspaniałych widoków na Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę La Gomera. Ta ekskluzywna inwestycja działa jako hotel i oferuje możliwość wynajmu apartamentu wczasowiczom za pośrednictwem usługi zarządzania na miejscu. Ponadto właściciele otrzymują wyłączny dostęp do centrum towarzyskiego mieszkańców Plaza Abama z jego przytulnymi salonikami, miejscami spotkań, basenami i najnowocześniejszymi siłowniami, a także wyborem ekskluzywnych punktów sprzedaży detalicznej i butików.

Ten luksusowy apartament jest absolutnie wyjątkowy w ramach inwestycji i oferuje niesamowicie przestronną powierzchnię mieszkalną o powierzchni 215 m², wygodnie rozmieszczoną na jednym poziomie i znajduje się na pierwszej linii pierwszego etapu inwestycji, więc widoki są absolutnie niezrównane. Jest klimatyzowany w całym obiekcie i składa się z pięciu sypialni dwuosobowych, wszystkie z wbudowanymi szafami i trzy z łazienkami. Jest łazienka rodzinna, a kuchnia jest niezależna i w pełni wyposażona w zintegrowane urządzenia, miejsca do siedzenia przy barze śniadaniowym i wygodne pomieszczenie gospodarcze. Część mieszkalna jest świetnej wielkości i obejmuje wyznaczone miejsca do siedzenia i jadalnię z dużą ilością naturalnego światła i umeblowana w gustownych neutralnych odcieniach.

Zewnętrznie, oszałamiający taras o powierzchni 75 m² jest dostępny z sypialni głównej, drugiej sypialni, salonu i jadalni i jest idealnym miejscem do relaksu, rozrywki, opalania się, a przede wszystkim podziwiania oszałamiających widoków na pole golfowe i ocean oraz spektakularnych zachodów słońca na Teneryfie. Ta niesamowita nieruchomość obejmuje dwa miejsca parkingowe we wspólnym garażu i duży schowek. Sprzedawana w nienagannym stanie gotowym do wprowadzenia się, z uwzględnieniem wszystkich wysokiej jakości mebli, trzeba ją zobaczyć, aby w pełni docenić. Jest to absolutnie wymarzona nieruchomość wakacyjna, a Clear Blue Skies, jako wyłączni agenci, z przyjemnością zaoferuje wczesne obejrzenie nieruchomości i wycieczkę po otaczającym ją kurorcie Abama Golf.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

