

## Appartamento chiavi in mano, in posizione ideale e bellissimo



**Riferimento:** 8585C  
**Località:** San Eugenio Bajo  
**Complesso:** Marina Primavera  
**Tipo:** Appartamento  
**Stato:** Vendita  
**Prezzo:** €298,000  
**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 52 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 17 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da bagno rinnovata
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Un piano

# Appartamento chiavi in mano, in posizione ideale e bellissimo

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo grazioso appartamento con una camera da letto completamente ristrutturato nel rinomato complesso Marina Primavera, a San Eugenio, Costa Adeje, vicino a Playa de las Americas, nel sud di Tenerife.

San Eugenio è una zona molto popolare, con innumerevoli negozi, bar e ristoranti e si trova con Playa de las Americas da un lato, Costa Adeje dall'altro e il porto turistico di Puerto Colon di fronte, questo è davvero il centro dell'attività. Situato vicino all'autostrada TF1, è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a pochi minuti dalle vicine località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos. È anche a breve distanza dai famosi parchi acquatici Siam Park e Aquapark e, se sei un appassionato di shopping, è a solo circa 1 km da entrambi i fantastici centri commerciali, Plaza del Duque e Siam Mall.

Pueblo Primavera è un complesso residenziale sicuro, ben tenuto e molto ricercato, dotato di parcheggio condominiale, piscina riscaldata e aree terrazzate ideali per rilassarsi e prendere il sole, con tutti i servizi locali letteralmente a portata di mano.

Questo luminoso appartamento è stato splendidamente ristrutturato ed è decorato e arredato con gusto. Situato al primo piano, all'arrivo si accede al corridoio che presenta una camera da letto matrimoniale con armadi a muro e un moderno bagno con doccia. Si accede poi al soggiorno e alla cucina in stile americano, completamente attrezzata e open space con eleganti unità ed elettrodomestici bianchi. Esternamente c'è una terrazza sostanziale di 17 m<sup>2</sup> con una splendida vista sul mare, direttamente accessibile dal salotto e che offre un posto incantevole per cenare all'aperto, rilassarsi al sole o semplicemente godersi un bicchiere di vino nel meraviglioso clima di Tenerife.

Questo è davvero un superbo appartamento chiavi in mano situato nel centro del resort, a pochi passi dal porto turistico di Puerto Colon e dalle incantevoli spiagge di Fañabé, Torviscas e Del Duque. Come ulteriore bonus, questo grazioso appartamento è offerto in vendita completamente arredato, il che significa che il nuovo proprietario può trasferirsi immediatamente. Grazie alla versatilità della proprietà, puoi averla per uso personale o in affitto (o una combinazione di entrambe), quindi prevediamo alti livelli di interesse. Non perdere tempo, contatta Clear Blue Skies il prima possibile presso il nostro ufficio amichevole nelle vicinanze di Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

