

## Teljesen csodálatos szuper luxusvilla az Adeje Golfon



**Referencia:** 8584  
**Helység:** Adeje Golf  
**Típus:** House (Villa)  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €4,999,950  
**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 5
- **Füld\_k:** 5
- **Vendég WC-k:** 3
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 3
- **Cselekmény (m2):** 850 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 529 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 670 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location
- **Szobák:** Dressing Room, En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Guest Apartment, Gym, Large Storeroom, Iroda, Utility Room
- **Nézetek:** Golf, Mountains, Partial Sea
- **További:** Air Conditioning, Alarm System, Home Cinema, Many Special Features, Solar Heating System

# Teljesen csodálatos szuper luxusvilla az Adeje Golfon

A Clear Blue Skies megtiszteltetés, hogy őt választották exkluzív ingatlanközvetítőnek, aki bemutatja a Villa de Luz szuper luxusvillát, amely a tekintélyes Golf Costa Adeje területén, Tenerife napos déli részén található.

A Golf Costa Adeje Tenerife végső célpontja, kiváló ingatlanokkal és gyönyörű golfpályával. A Tenerife South repülőtértől 25 percre, a lenyűgöző Costa Adeje tengerparttól pedig egy rövid autóútra található. A közelben található a bájos La Caleta falu, amely természetes kikötőjéről, előkelő éttermeiről, bárjairól és a világszínvonalú sportlétesítményeket kínáló Tenerife Top Training központról ismert.

Ezt a csodálatos villát egy neves helyi építész teljesen átalakította, így a környék egyik legkifinomultabb ingatlanává vált. Egy hatalmas, 850 m<sup>2</sup>-es telken található, és minden részletében aprólékosan újratervezték. Az ingatlanba behajtva a pinceszinten található egy tágas garázs 3+ gépjármű számára, kényelmes mosókonyha és tároló helyiségek, valamint egy különálló vendéglakás két fürdőszobás hálószobával, amerikai konyhás nappalival és terasszal. Van egy edzőterem, melynek egyedi ablaka a fenti medence türkizkék vizét mutatja be. A lifttel a földszintre egy nyitott terü elrendezés fogadja. A nappali- és étkezőrészek tágasak, a dupla magasságú mennyezetnek és a nagy ablakoknak köszönhetően természetes fénnel töltik meg, igazán hatásos teret teremtve. Az elegáns Santos konyhában egy feltűnő márványsziget és a padlótól a mennyezetig érő egységei található beépített Miele készülékekkel, köztük olyan nem szabványos eszközökkel, mint a kávéfőző, a felugró páraelszívó és a borhűtő. Ezen a szinten található még egy teraszos iroda, egy mozierem és két mellékhelyiség.

A felső szinten egy pompás mesterlakosztály található öltözővel, egy saját fürdőszoba szabadtéri zuhanyzóval és egy szabadon álló káddal, valamint egy tágas terasz, ahonnan részleges kilátás nyílik a tengerre. Van még két saját fürdőszobás hálószoba, mindegyik beépített gardróbba. Az egyik hálószoba teraszkapcsolatot kínál, míg a másik hatalmas ablakkal büszkélkedhet, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a golfpályára. Ezen a szinten található a 32 m<sup>2</sup>-es "Sunset Terrace" is, műgyeppel, szabadtéri konyhával és lélegzetelállító kilátással a golfpályára. Kívülről két fűtött úszómedence található, az egyik az előlő részen található, amelyben jakuzzi is található, és a golfpályára néz, a másik pedig a villa mögött. A villa hátsó részén található medence egy tágas teraszos térben található, süllyesztett ülősarokkal és medence melletti mellékhelyiséggel. Van egy mesés tetőterasz is, amelyről a legcsodálatosabb kilátás nyílik.

A Villa de Luz tele van hihetetlen funkciókkal. Napelemekkel, intelligens világítási rendszerrel, amely integrálja a légkondicionálást és az automata redőnyöket, dizájnos fürdőszobákkal és teljesen bútorozottan büszkélkedhet. Kiváló elhelyezkedésével és lenyűgöző dizájnjal ez a villa valóban kiemelkedik a többi közül, és csak úgy érhető el, ha felveszi a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel, mint a Fañabé Plaza-i irodánk kizárólagos ügynökével.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend\_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő\_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

