

## Villa de luxe absolument incroyable sur le golf d'Adeje



**Référence:** 8584  
**Localité:** Adeje Golf  
**Type:** Maison (Villa)  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €4,999,950  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 5
- **Bains:** 5
- **Toilette:** 3
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 3
- **Parcelle (m2):** 850 M<sup>2</sup>
- **Interne (m2):** 529 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 670 M<sup>2</sup>
- **Etages:** 3

- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Jacuzzi, Meublier Luxueux, Style Contemporain, Rénové, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse Couverte, Jardin d'Entretien Facile, Garage, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées, Piscine, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Appartement pour Invités, Salle de Gym, Débarras, Bureau, Buanderie
- **Vues:** Golf, Montagnes, Vue mer partielle
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Home Cinéma, Divers Caractéristiques Spéciales, Système de Chauffage Solaire

# Villa de luxe absolument incroyable sur le golf d'Adeje

Clear Blue Skies est honoré d'avoir été choisi comme agent immobilier exclusif pour présenter Villa de Luz, une villa de luxe supérieure, située dans le prestigieux Golf Costa Adeje dans le sud ensoleillé de Tenerife.

Golf Costa Adeje est la destination ultime à Tenerife, avec des propriétés exquises et un magnifique parcours de golf. Situé à 25 minutes de l'aéroport de Tenerife Sud, il se trouve à quelques minutes en voiture du magnifique littoral de Costa Adeje. À proximité, se trouve le charmant village de La Caleta, connu pour son port naturel, ses restaurants haut de gamme, ses bars et le centre Tenerife Top Training avec des installations sportives de classe mondiale.

Cette incroyable villa a été entièrement transformée par un architecte local renommé, ce qui en fait l'une des propriétés les plus sophistiquées de la région. Elle se trouve sur un immense terrain de 850 m<sup>2</sup> et a été méticuleusement repensée dans les moindres détails. En entrant dans la propriété, vous trouverez le sous-sol qui comprend un garage spacieux pour 3 véhicules ou plus, une buanderie et des débarras pratiques, ainsi qu'un appartement d'invités séparé avec deux chambres avec salle de bains, une cuisine ouverte et un salon, et une terrasse. Il y a un espace de gym, avec une fenêtre unique mettant en valeur les eaux turquoise de la piscine au-dessus. En prenant l'ascenseur jusqu'au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un aménagement ouvert. Les espaces de vie et de salle à manger sont spacieux, remplis de lumière naturelle grâce au plafond à double hauteur et aux grandes fenêtres, créant un espace vraiment impactant. La cuisine élégante de Santos comprend un îlot en marbre saisissant et des meubles du sol au plafond avec des appareils Miele intégrés, y compris des éléments non standard tels qu'une machine à café, une hotte aspirante et un réfrigérateur à vin. A ce niveau, vous trouverez également un bureau avec terrasse, une salle de cinéma et deux toilettes.

Le niveau supérieur comprend une magnifique suite parentale avec dressing, une salle de bains avec douche extérieure et baignoire indépendante, et un accès à une terrasse spacieuse avec vue partielle sur la mer. Il y a deux autres chambres avec salle de bains privative, chacune avec placards intégrés. L'une des chambres offre un accès à la terrasse, tandis que l'autre dispose d'une immense baie vitrée encadrant la vue imprenable sur le parcours de golf. À ce niveau, vous trouverez également la "Sunset Terrace" de 32 m<sup>2</sup> avec pelouse artificielle, cuisine extérieure et vue imprenable sur le golf. À l'extérieur, il y a deux piscines chauffées, l'une à l'avant qui dispose également d'un jacuzzi et donne sur le parcours de golf, et l'autre à l'arrière de la villa. La piscine à l'arrière de la villa est située dans un vaste espace en terrasse avec un coin salon en contrebas et des toilettes au bord de la piscine. Il y a aussi une fabuleuse terrasse sur le toit qui bénéficie des vues les plus merveilleuses.

La Villa de Luz regorge de caractéristiques incroyables. Elle dispose de panneaux solaires, d'un système d'éclairage intelligent qui intègre la climatisation et les stores automatisés, de salles de bains design et est entièrement meublée. Avec son emplacement privilégié et son design époustouflant, cette villa se démarque vraiment des autres et n'est accessible qu'en contactant Clear Blue Skies en tant qu'agent exclusif de notre bureau de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

