

ClearBlueSkies

Attico con 2 camere da letto unico e incredibilmente elegante



Riferimento: 8583
Località: Los Cristianos
Complesso: El Rincón
Tipo: Appartamento (Mansarda)
Stato: **Venduto**
Prezzo: €800,000

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 143 m²
Terrazza (m2): 48 m²
Piano terra: 4

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Cucina, Soggiorno / Camera da pranzo
- **Viste:** Montagne, Vista sul Lago parziale

Attico con 2 camere da letto unico e incredibilmente elegante

Clear Blue Skies è orgogliosa di essere l'unica agenzia immobiliare per questo attico con due camere da letto assolutamente unico nel suo genere, situato nell'ambita zona di El Rincón a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos è uno dei due resort originali nel sud di Tenerife, accanto a Playa de las Americas e si può camminare ininterrottamente tra i due, lungo la splendida passeggiata. Los Cristianos, in precedenza un villaggio di pescatori, è ora una città turistica importante e offre tutti i tipi di ristoranti, bar, negozi, supermercati adiacenti alla sua spiaggia di Las Vistas e il porto dove si può salire su un traghetto veloce per le altre isole Canarie di La Gomera, El Hierro e La Palma. L'autostrada TF1 passa vicino a Los Cristianos, quindi la città è a soli 15-20 minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud.

El Rincón è un complesso di appartamenti attraente e ben tenuto, sviluppato attorno a tre piscine comuni, di cui una per bambini, e dispone di graziose aree pedonali e giardini. Si trova nell'angolo est di Los Cristianos; un posto tranquillo ma vicino a tutti i servizi che Los Cristianos ha da offrire e a pochi passi dal lungomare.

Questa proprietà all'ultimo piano, sbalorditiva e incredibilmente spaziosa, è stata ricavata da due proprietà originali con una camera da letto, rendendola completamente unica all'interno del complesso. La conversione è stata eseguita secondo i più alti standard utilizzando materiali di prima qualità e rifinita in modo incredibilmente elegante. Internamente la proprietà ora presenta un'area d'ingresso con comodo spazio di archiviazione attrezzato, una lussuosa cucina open space con elettrodomestici integrati, eleganti unità e piani di lavoro bianchi e una grande isola centrale con sgabelli da bar che la rendono il luogo perfetto per cene informali in famiglia. La zona soggiorno e pranzo è di nuovo di dimensioni molto belle e presentata in uno stile moderno ma confortevole, includendo anche un camino decorativo per aggiungere un tocco di casa. Entrambe le camere da letto sono di ottime dimensioni, hanno armadi a muro e accesso alla terrazza, mentre la camera padronale ha anche un grazioso bagno privato che dispone sia di una cabina doccia che di una vasca angolare. C'è un secondo bagno di famiglia con doppio lavandino e cabina doccia e, ancora una volta, presentato nello stesso impeccabile stile moderno. Esternamente la proprietà è dotata di due ampie terrazze per un totale di circa 50 m², il che significa che c'è abbastanza spazio per cenare all'aperto, rilassarsi e prendere il sole, godendo allo stesso tempo della vista aperta sulle montagne e della vista laterale sul mare.

Oltre a ciò, questa proprietà superbamente posizionata e splendidamente arredata gode di due posti auto sotterranei, entrambi con ripostiglio e viene venduta con l'arredamento di qualità ed elegante. È in condizioni immacolate in ogni sua parte e potrebbe essere uno spazio abitativo perfetto per i residenti o una meravigliosa casa vacanze di lusso. Questa splendida proprietà attirerà senza dubbio molta attenzione, quindi contatta Clear Blue Skies come agente esclusivo presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori dettagli o per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

