

## Oszataamiająca współczesna willa z panoramicznym widokiem



**Odniesienie:** 8580C

**Miejscowosc:** Torviscas Alto

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €2,100,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 5
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 502 m<sup>2</sup>
- **Wewnetrzny (m2):** 310 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2025
- **Floors:** 3

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** 2 Parking Places, Covered Terrace, Garden, Porch, Swimming Pool, Terrace, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Mountains, Pool, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Video Entry System

# Oszłamiająca współczesna willa z panoramicznym widokiem

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje to arcydzieło architektury, piękną wolnostojącą willę obecnie w budowie w Roque del Conde, ekskluzywnej dzielnicy luksusowych willi w Torviscas Alto (Costa Adeje) na południu Teneryfy.

Torviscas Alto położony jest niecałe pięć minut jazdy w głąb lądu od niezwykle popularnego wybrzeża San Eugenio Bajo – Playa Fañabé – Costa Adeje z pięknymi plażami i dobrze prosperującymi obiektami wypoczynkowymi. W odległości zaledwie kilku minut jazdy samochodem znajdują się supermarkety, bary, restauracje i centra handlowe, a słynne Siam Park i Siam Mall znajdują się w bardzo bliskiej odległości. Ta niesamowita nieruchomość położona jest na wzgórzu nad Costa Adeje i oferuje fantastyczne widoki na Ocean Atlantycki i stanowi doskonałe miejsce do życia lub wakacji w spokojnej okolicy, a jednocześnie blisko wszystkich udogodnień.

Otoczone podobnymi, wysokiej klasy nieruchomościami, to arcydzieło zostało zaprojektowane przez jednego z najbardziej znanych i uznanych na arenie międzynarodowej architektów Wysp Kanaryjskich, który był odpowiedzialny za jedne z najbardziej ekscytujących i awangardowych inwestycji ostatnich lat z imponującym portfolio nagradzanych współczesne domy, hotele i budynki użyteczności publicznej, a ta oszłamiająca nieruchomość nie będzie inna.

Ten spektakularny dom o powierzchni 310 m<sup>2</sup>, położony na działce o powierzchni 502 m<sup>2</sup>, składa się z części dziennej rozmieszczonej na 3 piętrach, połączonej prywatną windą i gdzie każdy element został dokładnie przemyślany.

Na poziomie piwnicy znajdują się dwa wielofunkcyjne pomieszczenia, które mogą pełnić funkcję osobistej siłowni, biura, sali kinowej lub dodatkowej części dziennie-sypialnej, a także łazienka, pralnia i maszynownia. Parter charakteryzuje się nowoczesną koncepcją otwartego planu, który płynnie łączy część dzienną i jadalnię oraz elegancką kuchnię w stylu minimalistycznym, w pełni wyposażoną w dużą wyspę i urządzenia najwyższej jakości. Duże przesuwane okna łączą przestrzeń wewnętrzną i zewnętrzną, gdzie znajdują się przestronne zadaszone i odkryte tarasy oraz niesamowity basen bez krawędzi, a wszystko to z przepięknym widokiem na morze i góry w ciągu dnia oraz światłami południowego krajobrazu Teneryfy w nocy. Na górnym poziomie znajdują się dwie dwuosobowe sypialnie z łazienkami, wbudowanymi szafami i tarasami, a także oczywiście wspaniały apartament główny.

Nieruchomość posiada prywatny parking dla dwóch pojazdów i oczywiście jest wyposażona w klimatyzację, instalację wstępną do paneli słonecznych i wiele luksusowych funkcji. Obiekt ten jest obecnie w budowie i ma zostać ukończony w 2025 r., co daje niesamowitą okazję do zakupu zupełnie nowej, luksusowej nieruchomości, w której można cieszyć się najlepszym życiem na wyspie, zaledwie kilka minut od obszaru turystycznego, a po powrocie do domu panuje spokój, prywatność i ciesz się idyllicznymi widokami. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym pobliskim biurze w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji, obejrzeć plany pięter i umówić się na spotkanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

