

Splendida villa contemporanea con vista panoramica



Riferimento: 8580C

Località: Torviscas Alto

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €2,100,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 5
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 502 m²
- **Interno (m2):** 310 m²
- **Anno di costruzione:** 2025
- **Pavimenti:** 3

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Terrazzo Coperto, Giardino, Atrio, Piscina, Terrazza, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Giardino, Montagne, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Video sorveglianza

Splendida villa contemporanea con vista panoramica

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo capolavoro architettonico, una bellissima villa indipendente attualmente in costruzione a Roque del Conde, un'esclusiva zona di ville di lusso a Torviscas Alto (Costa Adeje) nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto si trova a meno di cinque minuti di auto nell'entroterra dalla famosissima costa di San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje con le sue bellissime spiagge e fiorenti strutture turistiche. Ci sono supermercati, bar, ristoranti e centri commerciali a solo un paio di minuti di auto e il famoso Siam Park e il Siam Mall sono tutti nelle immediate vicinanze. Questa incredibile proprietà è posizionata sulla collina sopra Costa Adeje, offre una fantastica vista sull'Oceano Atlantico e rappresenta un ottimo posto in cui vivere, o trascorrere le vacanze, in una zona tranquilla ma vicina a tutti i servizi.

Circondato da proprietà simili di fascia alta, questo capolavoro è stato progettato da uno degli architetti più conosciuti e riconosciuti a livello internazionale delle Isole Canarie, responsabile di alcuni degli sviluppi più entusiasmanti e all'avanguardia degli ultimi anni con un'impressionante portafoglio di pluripremiati case contemporanee, hotel ed edifici pubblici e questa splendida proprietà non sarà diversa.

Situata su un terreno di 502 m², questa spettacolare casa di 310 m² è composta da una zona giorno sviluppata su 3 piani, collegati da ascensore privato e dove ogni caratteristica è stata attentamente considerata.

Al piano seminterrato si trovano due locali polivalenti che potrebbero essere utilizzati come palestra personale, ufficio, sala cinema o ulteriori zone giorno/notte, oltre a un bagno, lavanderia e locale macchine. Il piano terra gode di un moderno concetto di open space che scorre senza soluzione di continuità tra le zone soggiorno e pranzo e l'elegante cucina in stile minimalista, completamente attrezzata con un'enorme isola ed elettrodomestici di alta qualità. Grandi finestre scorrevoli collegano gli spazi interni ed esterni dove si possono trovare ampie terrazze coperte e scoperte e un'incredibile piscina a sfioro, il tutto con splendida vista sul mare e sulle montagne di giorno e sulle luci del paesaggio urbano del sud di Tenerife di notte. Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali con bagno privato, armadi a muro e terrazze, oltre, naturalmente, alla splendida master suite.

La proprietà gode di un parcheggio privato per due veicoli e ovviamente è completa di aria condizionata, predisposizione per pannelli solari e molte caratteristiche di lusso. Attualmente in costruzione e il completamento è previsto nel 2025, offre un'incredibile opportunità di acquistare una nuovissima proprietà di lusso dove potrai goderti il meglio della vita isolana, a pochi minuti dalla zona turistica, ma una volta a casa sarai circondato dalla pace, privacy e godere di viste idilliache. Si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro vicino ufficio in Fañabé Plaza per ottenere maggiori informazioni, visualizzare le planimetrie e fissare un appuntamento per la visita.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

