

## Impresionante villa contemporánea con vistas panorámicas



**Referencia:** 8580C

**Localidad:** Torviscas Alto

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €2,100,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 5
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 502 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 310 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2025
- **Plantas:** 3

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Terraza Cubierta, Jardín, Porche, Piscina, Terraza, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Jardín, Montaña, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Video Portero

# Impresionante villa contemporánea con vistas panorámicas

Clear Blue Skies se complace en presentar esta obra maestra arquitectónica, una hermosa villa independiente actualmente en construcción en Roque del Conde, una zona exclusiva de villas de lujo en Torviscas Alto (Costa Adeje) en el sur de Tenerife.

Torviscas Alto se encuentra a menos de cinco minutos en coche hacia el interior de la popular costa de San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje, con sus hermosas playas y prósperas instalaciones turísticas. Hay supermercados, bares, restaurantes y centros comerciales a sólo un par de minutos en coche y el famoso Siam Park y el Siam Mall están muy cerca. Esta increíble propiedad está ubicada en la ladera sobre Costa Adeje, ofrece fantásticas vistas al Océano Atlántico y representa un excelente lugar para vivir o pasar vacaciones, en una zona tranquila pero cerca de todos los servicios.

Rodeada de propiedades similares de alta gama, esta obra maestra ha sido diseñada por uno de los arquitectos más conocidos e internacionalmente reconocidos de las Islas Canarias, quien ha sido responsable de algunos de los desarrollos más interesantes y vanguardistas de los últimos años con una impresionante cartera de proyectos galardonados. Casas, hoteles y edificios públicos contemporáneos y esta impresionante propiedad no será diferente.

Ubicada en una parcela de 502 m<sup>2</sup>, esta espectacular casa de 310 m<sup>2</sup> consta de una superficie habitable distribuida en 3 plantas, conectadas por ascensor privado y donde cada característica ha sido cuidadosamente considerada.

En el nivel del sótano hay dos salas de usos múltiples que podrían usarse como gimnasio personal, oficina, sala de cine o áreas de estar/dormitorio adicionales, junto con un baño, lavadero y sala de máquinas. La planta baja disfruta de un concepto moderno de planta abierta que fluye a la perfección entre la sala de estar y el comedor y la elegante cocina de estilo minimalista, totalmente equipada con una enorme isla y electrodomésticos de primera calidad. Grandes ventanales correderos conectan los espacios interiores y exteriores donde se pueden encontrar amplias terrazas cubiertas y descubiertas y una increíble piscina infinita, todo con impresionantes vistas al mar y la montaña durante el día y las luces del paisaje urbano del sur de Tenerife durante la noche. En el nivel superior se encuentran dos dormitorios dobles en suite con armarios empotrados y terrazas, además, por supuesto, de la impresionante suite principal.

La propiedad disfruta de aparcamiento privado para dos vehículos y, por supuesto, viene completa con aire acondicionado, preinstalación de paneles solares y muchas características de lujo. Actualmente en construcción y cuya finalización está prevista para 2025, ofrece una increíble oportunidad de comprar una nueva propiedad de lujo donde podrá disfrutar de lo mejor de la vida en la isla, a solo unos minutos de la zona turística, pero una vez en casa estará rodeado de paz, privacidad y disfrutar de unas vistas idílicas. Comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra oficina cercana en Fañabé Plaza para obtener más información, ver los planos de planta y concertar una cita para verlo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

