

Atemberaubende moderne Villa mit Panoramablick



Referenz: 8580C

Gegend: Torviscas Alto

Typ: Haus (Villa)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €2,100,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 5
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 502 m²
- **Intern (m2):** 310 m²
- **Baujahr:** 2025
- **Stockwerke:** 3

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, Whirlpool, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, überdachte Terrasse, Garten, Vorhalle, Schwimmbad, Terrasse, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Garten, Berge, Schwimmbad, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Videogegensprechanlage

Atemberaubende moderne Villa mit Panoramablick

Clear Blue Skies freut sich, dieses architektonische Meisterwerk präsentieren zu können, eine wunderschöne freistehende Villa, die derzeit in Roque del Conde gebaut wird, einer exklusiven Gegend mit Luxusvillen in Torviscas Alto (Costa Adeje) im Süden Teneriffas.

Torviscas Alto liegt weniger als fünf Autominuten landeinwärts von der äußerst beliebten Küste San Eugenio Bajo – Playa Fañabé – Costa Adeje mit ihren wunderschönen Stränden und florierenden Resorteinrichtungen. Supermärkte, Bars, Restaurants und Einkaufszentren sind nur wenige Autominuten entfernt und der berühmte Siam Park und die Siam Mall liegen alle in unmittelbarer Nähe. Dieses unglaubliche Anwesen liegt auf einem Hügel oberhalb von Costa Adeje und bietet einen fantastischen Blick auf den Atlantischen Ozean. Es stellt einen großartigen Ort zum Leben oder Urlaub dar, in einer ruhigen Gegend und doch nah an allen Annehmlichkeiten.

Umgeben von ähnlichen High-End-Immobilien wurde dieses Meisterwerk von einem der bekanntesten und international anerkannten Architekten der Kanarischen Inseln entworfen, der für einige der aufregendsten und avantgardistischsten Entwicklungen der letzten Jahre mit einem beeindruckenden Portfolio preisgekrönter Objekte verantwortlich war. Moderne Häuser, Hotels und öffentliche Gebäude, und dieses atemberaubende Anwesen wird nicht anders sein.

Auf einem 502 m² großen Grundstück gelegen, besteht dieses spektakuläre 310 m² große Haus aus einem Wohnbereich auf 3 Etagen, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind und in dem alle Details sorgfältig durchdacht wurden.

Im Untergeschoss befinden sich zwei Mehrzweckräume, die als persönliches Fitnessstudio, Büro, Kinoraum oder zusätzlicher Wohn-/Schlafbereich genutzt werden könnten, sowie ein Badezimmer, eine Waschküche und ein Maschinenraum. Das Erdgeschoss verfügt über ein modernes, offenes Konzept, das nahtlos zwischen den Wohn- und Essbereichen und der eleganten, minimalistischen Küche übergeht, die komplett mit einer riesigen Insel und hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Große Schiebefenster verbinden die Innen- und Außenbereiche, wo sich geräumige überdachte und nicht überdachte Terrassen und ein unglaublicher Infinity-Pool befinden, alle mit atemberaubendem Meer- und Bergblick bei Tag und den Lichtern der Stadtlandschaft im Süden Teneriffas bei Nacht. Auf der oberen Ebene finden Sie zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränken und Terrassen sowie natürlich die atemberaubende Master-Suite.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz für zwei Fahrzeuge und ist selbstverständlich komplett mit Klimaanlage, Vorinstallation für Sonnenkollektoren und vielen Luxusfunktionen ausgestattet. Derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für 2025 geplant. Dies bietet eine unglaubliche Gelegenheit, eine brandneue Luxusimmobilie zu erwerben, in der Sie das Beste des Insellebens genießen können, nur wenige Minuten vom Touristengebiet entfernt und doch zu Hause von Frieden umgeben sind. Privatsphäre und idyllische Ausblicke genießen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten, Grundrisse anzusehen und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

