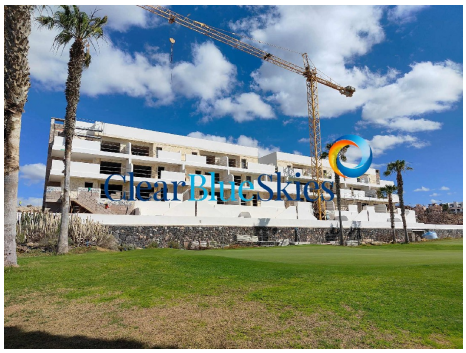
Nuovissima promozione per appartamenti con 2 camere da letto con vista sul campo da golf.








Riferimento: 8579
Località: Amarilla Golf
Complesso: Novomar
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €430,000

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 68 m^2
Terrazza (m2): 73 m^2
Anno di costruzione: 2025

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Ascensore
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Ristorante , percorribile a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Giardino, Golfo, Panoramico, Piscina
- **Addizionale:** Lavastoviglie, Vetro camera, Citofono, Casa famiglia perfetta, Residenze, Forno, Compresa di Aria condizionata

Nuovissima promozione per appartamenti con 2 camere da letto con vista sul campo da golf.

Clear Blue Skies è entusiasta di essere stata selezionata come una delle agenzie incaricate del lancio di questo esclusivo complesso di appartamenti con due camere da letto affacciati sul campo da golf, promosso da una delle più rinomate imprese di costruzione di Tenerife.

Amarilla Golf è una località tranquilla, a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, percorrendo l'autostrada TF1, e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche della costa meridionale di Playa de las Americas, Los Cristianos e Costa Adeje. Amarilla Golf si sviluppa attorno all'omonimo campo da golf a 18 buche affacciato sul mare. Questo incantevole campo comprende anche un campo da pitch and putt a 9 buche, una scuola di golf, un pro shop e un bar con terrazza, mentre il resort nel suo complesso offre numerosi caffè e ristoranti locali, oltre al prestigioso porto turistico di San Miguel.

Adiacente all'Amarilla Golf si trova la zona leggermente più ampia del Golf del Sur, con molti più ristoranti e bar, mentre negozi e supermercati più grandi si trovano nella vicina zona di Las Chafiras.Siamo lieti di annunciare l'imminente inizio dei lavori di costruzione di questo straordinario complesso di 24 appartamenti. Situato in una posizione privilegiata con vista diretta sul campo da golf, ogni appartamento offre una vista mozzafiato sui green. L'edificio sarà costruito su tre livelli e ogni appartamento comprenderà due camere matrimoniali, la principale con bagno privato ed entrambe con armadi a muro, oltre a un ulteriore bagno e una zona giorno open space con cucina, soggiorno e sala da pranzo. Tutti gli appartamenti avranno ampie terrazze e alcuni disporranno anche di un giardino privato.Gli appartamenti saranno completi di cucine arredate e attrezzate con piano di lavoro ed elettrodomestici di alta qualità, tra cui piano cottura in vetroceramica, forno, cappa aspirante, frigorifero e lavastoviglie, mentre i bagni saranno anch'essi arredati e rifiniti con piastrelle in ceramica. Sono inclusi di serie anche un sistema di videocitofono, la predisposizione per l'aria condizionata e tutti gli infissi con doppi vetri.Il complesso disporrà di ascensori per tutti i piani, una piscina condominiale e un garage sotterraneo, dove ogni appartamento sarà dotato di un posto auto assegnato e di un ripostiglio.Questa è un'ottima opportunità per essere tra i primi a prenotare una di queste fantastiche proprietà al prezzo di lancio iniziale. Gli appartamenti possono essere prenotati ora e il completamento è previsto per l'inizio del 2027, un'occasione da non perdere. Contattate Clear Blue Skies per maggiori informazioni, planimetrie e per organizzare una visita al sito, di persona o tramite tour virtuale.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



