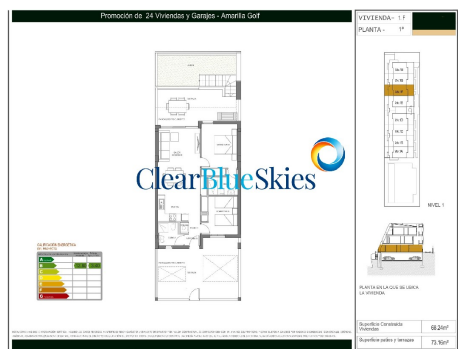


Nuovissima promozione di appartamenti da golf con 2 camere da letto



Riferimento: 8579
Località: Amarilla Golf
Complesso: Novomar
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €430,000

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 68 m²
Terrazza (m2): 73 m²
Anno di costruzione: 2025

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Ascensore
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Ristorante , percorribile a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo
- **Viste:** Giardino, Golfo, Panoramico, Piscina
- **Addizionale:** Lavastoviglie, Vetro camera, Citofono, Casa famiglia perfetta, Residenze, Forno, Compresa di Aria condizionata

Nuovissima promozione di appartamenti da golf con 2 camere da letto

Clear Blue Skies è lieta di essere uno degli agenti selezionati per il lancio di questo esclusivo nuovo complesso residenziale di appartamenti con due camere da letto, promosso da una delle più rispettate società di costruzioni di Tenerife.

Amarilla Golf è situato in una posizione tranquilla, a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud lungo l'autostrada TF1 e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche della costa meridionale di Playa de las Americas, Los Cristianos e Costa Adeje. Amarilla Golf si sviluppa attorno all'omonimo campo da golf a 18 buche fronte mare. Questo splendido campo comprende anche un campo pitch and putt a 9 buche, una scuola di golf, un pro shop e un bar con terrazza, mentre il resort nel suo complesso offre numerosi bar e ristoranti locali, oltre al prestigioso porto turistico di San Miguel. Adiacente ad Amarilla Golf si trova la zona leggermente più ampia di Golf del Sur, con molti più ristoranti e bar, mentre negozi e supermercati più grandi si trovano nella vicina zona di Las Chafiras.

Siamo lieti di annunciare l'imminente costruzione di questa straordinaria promozione con 24 appartamenti. Situato in una posizione privilegiata con vista diretta sul campo da golf, ogni appartamento offre una vista mozzafiato sul green. L'edificio sarà costruito su tre livelli e ogni appartamento sarà composto da due camere matrimoniali, la principale con bagno privato ed entrambe con armadi a muro, oltre a un ulteriore bagno di famiglia e una zona open space con cucina, soggiorno e zona pranzo. Tutti gli appartamenti avranno ampie terrazze e alcuni avranno anche ulteriori aree giardino private.

Gli appartamenti saranno dotati di cucine arredate e attrezzate con piano di lavoro ed elettrodomestici di buona qualità, tra cui piano cottura in vetroceramica, forno, cappa aspirante, frigorifero e lavastoviglie, mentre i bagni saranno anch'essi arredati e rifiniti con piastrelle in ceramica. Saranno inoltre inclusi di serie un sistema di videocitofono, la preinstallazione dell'aria condizionata e tutte le finestre con doppi vetri.

Il complesso sarà dotato di ascensori per tutti i piani, una piscina condominiale e un garage sotterraneo dove tutti gli appartamenti avranno un posto auto assegnato e un ripostiglio.

Questa è un'ottima opportunità per essere tra i primi a prenotare una di queste fantastiche proprietà al prezzo di lancio iniziale. Gli appartamenti possono essere prenotati per soli 6.000 euro e, con un comodo piano di pagamento rateale disponibile da ora fino al completamento dei lavori a giugno 2026, questa è un'occasione da non perdere. Contatta Clear Blue Skies per maggiori informazioni, planimetrie e per organizzare una visita al sito, di persona o tramite una visita virtuale.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

