

ClearBlueSkies

Nouvelle promotion d'appartements de golf de 2 chambres



Référence: 8579
Localité: Amarilla Golf
Complexe: Novomar
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €340,000

Lits: 2
Bains: 2
Interne (m2): 69 M²
Terrasse (m2): 20 M²
Année: 2025

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Jardin, Golf, Panoramique, Piscine
- **Supplémentaire:** Lave-Vaisselle, Double Vitrage, Interphone, Maison de Famille Idéale, Propriété d'Investissement, Four, Climatisation Preinstallé

Nouvelle promotion d'appartements de golf de 2 chambres

Clear Blue Skies est ravi d'être inclus comme l'un des agents sélectionnés pour le lancement de ce nouveau développement exclusif d'appartements de golf de deux chambres promu par l'une des sociétés de construction les plus respectées de Tenerife.

Amarilla Golf est un endroit calme, à seulement dix minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud par l'autoroute TF1 et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas, Los Cristianos et Costa Adeje. Amarilla Golf est centré autour du parcours de golf 18 trous en front de mer portant le même nom. Ce joli parcours comprend également un parcours pitch and putt de 9 trous, une école de golf, une boutique professionnelle et un bar en terrasse, tandis que le complexe dans son ensemble abrite un certain nombre de cafés et de restaurants locaux ainsi que la prestigieuse marina de San Miguel. À côté d'Amarilla Golf se trouve la zone légèrement plus grande de Golf del Sur avec de nombreux autres restaurants et bars, tandis que des magasins et des supermarchés plus grands se trouvent dans la zone voisine de Las Chafiras.

Nous sommes heureux d'annoncer la construction imminente de cette remarquable promotion comprenant 24 appartements. Situé dans un emplacement privilégié donnant directement sur le parcours de golf, chaque appartement offre une vue imprenable sur les greens. Le bâtiment sera construit sur trois niveaux et chaque appartement comprendra deux chambres doubles, la principale comprenant une salle de bain attenante et toutes deux avec placards intégrés, ainsi qu'une autre salle de bain familiale et un espace ouvert avec cuisine, salon et salle à manger. Tous les appartements auront des terrasses de bonne taille et certains auront également des jardins privés supplémentaires.

Les appartements seront dotés de cuisines meublées et équipées avec plan de travail et appareils électroménagers de bonne qualité, notamment plaque de cuisson en céramique, four, hotte, réfrigérateur et lave-vaisselle, tandis que les salles de bains seront également meublées et finies en carreaux de céramique. Un système d'entrée vidéo, une pré-installation de la climatisation et toutes les fenêtres à double vitrage seront également inclus en standard.

Le complexe lui-même bénéficiera d'ascenseurs à tous les étages, d'une piscine communautaire et d'un garage souterrain où tous les appartements seront dotés d'une place de parking et d'un débarras attribués.

C'est une excellente occasion d'être l'un des premiers à réserver l'une de ces fantastiques propriétés au prix de lancement initial. Les appartements peuvent être réservés pour seulement 6 000 € et avec un plan de paiement échelonné pratique disponible entre maintenant et l'achèvement fin 2025, c'est une occasion à ne pas manquer. Contactez Clear Blue Skies pour plus d'informations, les plans d'étage et pour organiser votre visite du site en personne ou via une visite virtuelle.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

