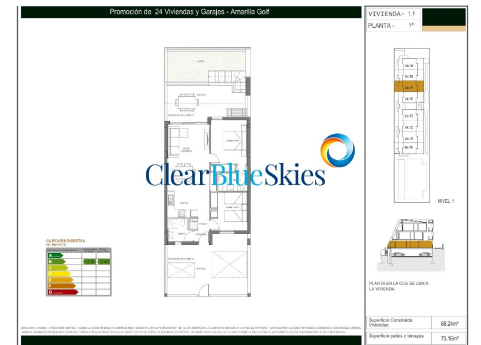


ClearBlueSkies

Brandneue Aktion für Golf-Apartments mit 2 Schlafzimmern



Referenz: 8579
Gegend: Amarilla Golf
Komplex: Novomar
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €340,000

Betten: 2
Bäder: 2
Intern (m²): 69 m²
Terrasse (m²): 20 m²
Baujahr: 2025

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Garten, Golf, Panorama, Schwimmbad
- **Zusätzliche:** Spülmaschine, doppelverglasung, Gegensprechanlage, ideales Familienhaus, Immobilie zur Geldanlage, Backofen, vorinstallierte Klimaanlage

Brandneue Aktion für Golf-Apartments mit 2 Schlafzimmern

Clear Blue Skies freut sich, zu den ausgewählten Maklern für die Markteinführung dieses exklusiven Neubauprojekts mit Golf-Apartments mit zwei Schlafzimmern zu gehören, das von einem der renommiertesten Bauunternehmen auf Teneriffa gefördert wird.

Amarilla Golf ist ein ruhiger Ort, nur zehn Autominuten auf der Autobahn TF1 vom Flughafen Teneriffa Süd und etwa zwanzig Autominuten von den wichtigsten Ferienorten der Südküste Playa de las Americas, Los Cristianos und Costa Adeje entfernt. Amarilla Golf ist um den gleichnamigen 18-Loch-Golfplatz am Meer herum angelegt. Dieser schöne Platz umfasst auch einen 9-Loch-Pitch- und Putt-Platz, eine Golfschule, einen Pro-Shop und eine Terrassenbar, während das Resort insgesamt eine Reihe lokaler Cafés und Restaurants sowie den renommierten Yachthafen San Miguel bietet. Angrenzend an Amarilla Golf liegt das etwas größere Gebiet Golf del Sur mit vielen weiteren Restaurants und Bars, während größere Geschäfte und Supermärkte im nahe gelegenen Gebiet Las Chafiras zu finden sind.

Wir freuen uns, den bevorstehenden Bau dieses bemerkenswerten Projekts mit 24 Wohnungen bekannt zu geben. In erstklassiger Lage mit direktem Blick auf den Golfplatz gelegen, bietet jede Wohnung einen atemberaubenden Blick auf die Grüns. Das Gebäude wird auf drei Ebenen errichtet und jede Wohnung besteht aus zwei Doppelschlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und beide mit Einbauschränken, sowie einem weiteren Familienbadezimmer und einem offenen Bereich mit Küche, Wohnzimmer und Essbereich. Alle Wohnungen verfügen über große Terrassen und einige haben auch zusätzliche private Gartenbereiche.

Die Apartments verfügen über möblierte und ausgestattete Küchen mit hochwertigen Arbeitsplatten und Geräten wie Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank und Spülmaschine. Die Badezimmer sind ebenfalls möbliert und mit Keramikfliesen ausgestattet. Ebenfalls standardmäßig enthalten sind eine Video-Gegensprechanlage, eine Vorinstallation für eine Klimaanlage und doppelt verglaste Fenster.

Der Komplex selbst verfügt über Aufzüge zu allen Etagen, einen Gemeinschaftspool und eine Tiefgarage, in der allen Wohnungen ein zugewiesener Parkplatz und ein Abstellraum zugewiesen werden.

Dies ist eine großartige Gelegenheit, einer der ersten zu sein, der eine dieser fantastischen Immobilien zum Einführungspreis reserviert. Wohnungen können für nur 6.000 € reserviert werden und mit einem bequemen Ratenzahlungsplan zwischen jetzt und der Fertigstellung Ende 2025 ist dies eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen, Grundrisse und um Ihren Besuch vor Ort entweder persönlich oder per virtueller Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

