

Meraviglioso e spazioso appartamento con due camere da letto in un complesso desiderabile



Riferimento: 8577

Località: La Caleta

Complesso: Magnolia Golf Resort

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €795,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 100 m²
- **Terrazza (m2):** 103 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Giardino in comune, Palestra in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Giardino curato, Garage, Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Camera Doccia, Appartamento con Giardino, Cucina, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Molte particolarità, Un piano

Meraviglioso e spazioso appartamento con due camere da letto in un complesso desiderabile

Clear Blue Skies Group è lieta di essere nominata agente immobiliare unico per la vendita di questo super lussuoso appartamento con due camere da letto e due bagni con giardino nel Magnolia Golf Resort a La Caleta, la parte più prestigiosa di Costa Adeje, nel sud di Tenerife.

La bellissima La Caleta, che solo pochi anni fa era poco più che un villaggio di pescatori delle Canarie, ora è il posto dove stare a Costa Adeje. L'incantevole porto naturale è ora circondato da circa due dozzine di splendidi ristoranti e cocktail bar esclusivi e dal magnifico complesso alberghiero Los Corales Suites. A due minuti di auto puoi trovare il famoso Costa Adeje Golf Club con il suo campo da golf da campionato e il campo a nove buche di Los Lagos. A pochi passi di distanza inizia il bellissimo lungomare, il luogo perfetto per una passeggiata sul lungomare, che si collega con Playa del Duque e oltre, fino alle vicine località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos. A portata di mano ci sono strutture sportive di livello mondiale nel vicino centro di Tenerife Top Training e un facile accesso all'autostrada TF1 significa che l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli venti minuti di auto.

Magnolia Golf Resort è un complesso bellissimo e molto desiderabile costruito nel 2010 da un rinomato costruttore. Si trova vicino al piccolo porto, quindi tutto ciò che La Caleta ha da offrire è a pochi passi di distanza. Si tratta di un complesso recintato moderno e ben tenuto con piscina comune riscaldata, giardini, palestra e sauna.

Questa lussuosa proprietà con giardino offre un'ampia zona giorno interna di 100 m² con una disposizione confortevole tutta su un unico livello ed è leggera e luminosa ovunque. La moderna cucina a pianta aperta attrezzata e attrezzata e il soggiorno hanno entrambi accesso alla terrazza soleggiata e al giardino, e ci sono due camere da letto di buone dimensioni con armadi a muro, entrambe con bagno privato e una con accesso diretto alla terrazza, oltre a un ulteriore bagno per gli ospiti. Godendo di una posizione al piano terra ma elevata con facile accesso, questa bellissima proprietà è dotata di aria condizionata e viene venduta non ammobiliata, pronta per essere arredata dai nuovi proprietari nel proprio stile. Anche il parcheggio sotterraneo designato e il ripostiglio sono inclusi come standard.

Questa proprietà molto desiderabile beneficia di un'area esterna esposta a sud di oltre 100 m², che è esattamente ciò che serve per godersi appieno lo stile di vita all'aria aperta di Tenerife. Con una piacevole vista verso l'Oceano Atlantico, la visione di questo appartamento immacolato è altamente raccomandata da Clear Blue Skies. Chiama il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per prendere accordi per una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

