Szuper Luxus Designer Villa Exkluzív Golfüdülőhelyen








Referencia: 8576C
Helység: Abama Golf
Típus: House (Villa)
Állapot: For Sale
Ár: €3,500,000
Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 5
- **Fürd_k:** 5
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 751 m^2
- **Belso (m2):** 650 m^2
- **Year Constructed:** 2018
- **Floors:** 3

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Easily Maintained Gardens, Garage, Porch, Private Pool, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area
- **Nézetek:** Garden, Golf, Sea
- **További:** Air Conditioning, Alarm System, Ideal Family Home, Investment Property

Szuper Luxus Designer Villa Exkluzív Golfüdülőhelyen

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be eladásra ezt a csodálatos, különálló villát, amely a legkeresettebb helyen, a hihetetlenül exkluzív Abama Golf Resortban található.

Tenerife napsütötte délnyugati partján fekvő Guia de Isora ad otthont az exkluzív üdülő- és lakóhelynek, az Abama Resortnak. Ez a 400 hektáros, félreeső paradicsom egy világnyira van Tenerife forgalmasabb turisztikai területeitől, és lakóinak tiszta luxust és nyugalmat kínál egy igazán varázslatos környezetben. A üdülőhely szívében található az impozáns, 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel, amely fenségesen áll egy sziklán, az óceánra nézve, 12 étteremmel (egyik Michelin-csillagos), bárokkal, egy pazar gyógyfürdővel és wellnessközponttal, edzőteremmel, tenisziskolával, padel teniszpályával, driving range-gel, szupermarkettel és számos más különlegességgel, beleértve a félreeső homokos strandhoz való hozzáférést. A üdülőhely többi része a 18 lyukú, világszínvonalú golfpályának van szentelve, az Abama különböző lakóingatlanai pedig idilli módon helyezkednek el a pályák között. Rövid távolságra található Playa San Juan tengerparti faluja hagyományos éttermekkel és gyönyörű tengerparti sétánnyel.

Ez a látványos luxusrezidencia háromszintes elrendezésével eleganciát és minőséget sugároz. Az ingatlan a biztonságos 80 m²-es garázson keresztül közelíthető meg, amely több jármű parkolását kínálja, miközben ugyanazon a szinten helyet hagy egy többcélú helyiségnek, amely edzőteremként is funkcionálhat, valamint egy további tárolóhelyiségnek, gépháznak és kényelmes mosókonyhának. A földszintre egy belső, privát lifttel lehet feljutni, ahonnan egy tágas és világos folyosó vezet három jó méretű kétágyas hálószobába, mindegyikhez saját fürdőszoba és minőségi beépített szekrények tartoznak, és mindegyikből közvetlen hozzáférés nyílik a saját teraszhoz és a vonzó kertekhez. Ezen a szinten található egy negyedik szoba is a villa elején, amely további hálószobaként használható, valamint egy további családi fürdőszoba is található. A külső terület egy szép, füves kerttel büszkélkedhet, kiváló minőségű műfűvel és érett trópusi növényekkel és fákkal.

A fő lakótér a felső szinten található, nyitott terű elrendezéssel, amely magában foglalja a hűvös fehér konyhát központi szigettel és bárszékekkel, amely a tágas nappaliba nyílik, amelyet padlótól a mennyezetig érő üvegfal vesz körül. Innen lehet megközelíteni az étkezővel ellátott fő teraszt, és természetesen a villa fűtött medencéjét, modern üvegfallal körülvéve, kilátással a üdülőhelyre és az óceánra. Szintén ezen a felső szinten található a stílusos hálószoba, amelyhez egy gyönyörű, szabadon álló káddal ellátott fürdőszoba és bőséges beépített szekrények tartoznak.

Ahogy az várható, egy ilyen osztályú és minőségű otthon minden kényelemmel felszerelt, beleértve a légkondicionálót és a beépített világítást, és a minőségi bútorokkal együtt kerül értékesítésre. Ez a villa egy ötcsillagos szálloda hangulatát és minőségét kelti, és irigylésre méltó helyen kínál magánéletet és luxust, így ideális nyaralóhely vagy egész éves tartózkodási hely a legigényesebb ügyfelek számára is. Kérjük, további információkért és a kötelezően megtekintendő ingatlan megtekintésének egyeztetéséhez vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.











