

Grazioso appartamento con due camere da letto in un famoso complesso turistico



Riferimento: 8575c

Località: Los Cristianos

Complesso: Castle Harbour

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €259,950

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 77 m²
- **Anno di costruzione:** 1990
- **Piano terra:** 2

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi, Campo da Tennis, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredata con gusto
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno, Camera Doccia
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Un piano

Grazioso appartamento con due camere da letto in un famoso complesso turistico

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo grazioso appartamento con due camere da letto e due bagni nel famoso complesso Castle Harbour a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos è una delle principali località turistiche di Tenerife. Nata dalle sue origini di piccolo villaggio di pescatori, Los Cristianos è oggi piena di negozi, bar, ristoranti e vanta una delle spiagge dorate più belle di questa parte di Tenerife, Playa de las Vistas. È anche il porto principale per il superbo servizio di traghetti, che trasporta i passeggeri verso le vicine isole di La Gomera, El Hierro e La Palma, e ha una splendida passeggiata che si estende per tutta Playa de Las Americas, passando per Costa Adeje, fino a La Caleta. Grazie alla sua vicinanza all'autostrada TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli 20 minuti di distanza.

Castle Harbour è uno dei preferiti dai visitatori di Los Cristianos e vanta una meravigliosa grande piscina riscaldata con attività organizzate, bagnino e ampie terrazze solarium, circondata da piante tropicali e palme ondegianti. C'è anche un bar a bordo piscina, un campo da tennis, una reception aperta 24 ore su 24, sicurezza in loco e per i proprietari/investitori il complesso ha una licenza di locazione turistica, il che significa che gli appartamenti possono essere legalmente affittati ai vacanzieri tramite il comodo ufficio in loco. Ci sono un'abbondanza di bar, ristoranti e negozi sulla porta di casa e il complesso è facilmente raggiungibile a piedi dalla spiaggia più vicina.

Questo accogliente appartamento con due camere da letto si trova al 2° piano, ha accesso tramite ascensore ed è presentato in uno stile casalingo. È composto da una confortevole zona giorno, un moderno open space e una cucina completamente attrezzata con bancone per la colazione, più due camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro. Ci sono due bagni completi, uno en-suite con vasca e l'altro con doccia angolare. La terrazza originale è stata chiusa per fornire ulteriore spazio abitabile accessibile dalla camera da letto principale e dal salotto che può essere utilizzato come soggiorno e sala da pranzo.

Questa proprietà verrà venduta arredata e piacerà a una vasta gamma di potenziali acquirenti, in quanto potrebbe essere una residenza ideale, una seconda casa o un investimento in affitto in uno dei resort più noti di Tenerife. Grazie alla versatilità della proprietà da usare o da affittare (o una combinazione di entrambe), prevediamo alti livelli di interesse, in particolare perché il prezzo è stato appena ridotto di oltre 60.000 euro a 259.950 euro, quindi contattate Clear Blue Skies il prima possibile presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza, dove possiamo fornire ulteriori informazioni e organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

