

Bel appartement de deux chambres dans un complexe de vacances populaire



Référence: 8575c

Localité: Los Cristianos

Complexe: Castle Harbour

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €259,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 77 M²
- **Année:** 1990
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Réception 24h, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Décoré avec Goût
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon, Salle de Douche
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Un niveau

Bel appartement de deux chambres dans un complexe de vacances populaire

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente ce charmant appartement de deux chambres et deux salles de bains dans le complexe populaire de Castle Harbour à Los Cristianos, dans le sud de Tenerife.

Los Cristianos est l'une des principales stations balnéaires de Tenerife. Née de ses origines d'un petit village de pêcheurs, Los Cristianos regorge aujourd'hui de boutiques, de bars, de restaurants et possède l'une des plus belles plages dorées de cette partie de Tenerife, Playa de las Vistas. C'est également le port principal du superbe service de ferry, qui transporte les passagers vers les îles voisines de La Gomera, El Hierro et La Palma, et dispose d'une belle promenade qui s'étend de Playa de Las Americas à Costa Adeje, jusqu'à La Caleta. En raison de sa proximité avec l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à 20 minutes.

Castle Harbour est un favori constant parmi les visiteurs de Los Cristianos et dispose d'une magnifique grande piscine chauffée avec des activités organisées, un maître-nageur et de vastes terrasses ensoleillées, entourées de plantes tropicales et de palmiers ondulants. Il y a également un bar de piscine, un court de tennis, une réception ouverte 24h/24, un service de sécurité sur place et pour les propriétaires/investisseurs, le complexe dispose d'une licence de location touristique, ce qui signifie que les appartements peuvent être légalement loués aux vacanciers via le bureau pratique sur place. Il y a une abondance de bars, de restaurants et de magasins à deux pas et le complexe est à quelques pas de la plage la plus proche.

Cet appartement confortable de deux chambres est situé au 2ème étage, dispose d'un ascenseur et est présenté dans un style chaleureux. Il comprend un salon confortable, un plan ouvert moderne et une cuisine entièrement équipée avec bar à petit-déjeuner, ainsi que deux chambres doubles, toutes deux avec placards intégrés. Il y a deux salles de bains complètes, une en suite avec baignoire et l'autre avec douche d'angle. La terrasse d'origine a été fermée pour fournir un espace de vie supplémentaire accessible depuis la chambre principale et le salon qui peut être utilisé comme salon et salle à manger.

Cette propriété sera vendue meublée et plaira à un large éventail d'acheteurs potentiels, car elle constituerait une résidence idéale, une résidence secondaire ou un investissement locatif dans l'une des stations balnéaires les plus connues de Tenerife. En raison de la polyvalence de la propriété à utiliser ou à louer (ou un mélange des deux), nous prévoyons un niveau d'intérêt élevé, en particulier parce que le prix vient d'être réduit de plus de 60 000 euros à 259 950 euros. Veuillez donc contacter Clear Blue Skies dès que possible dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza où nous pourrons vous fournir de plus amples informations et organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

