

## Precioso apartamento de dos habitaciones en un complejo vacacional popular



**Referencia:** 8575c

**Localidad:** Los Cristianos

**Complejo:** Castle Harbour

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €259,950

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 77 m<sup>2</sup>

• **Año de construcción:** 1990

• **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas, Pista de Tenis, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Decorado elegantemente
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy Buen Acceso, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Salón, Baño con ducha
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, En una sola planta

# Precioso apartamento de dos habitaciones en un complejo vacacional popular

Clear Blue Skies se complace en ofrecer a la venta este encantador apartamento de dos dormitorios y dos baños en el popular complejo Castle Harbour en Los Cristianos, en el sur de Tenerife.

Los Cristianos es una de las principales ciudades turísticas de Tenerife. Surgió de sus raíces como un pequeño pueblo de pescadores y ahora está lleno de tiendas, bares, restaurantes y tiene una de las playas de arena dorada más bonitas de esta parte de Tenerife, Playa de las Vistas. También es el puerto principal del magnífico servicio de ferry que lleva pasajeros a las islas vecinas de La Gomera, El Hierro y La Palma, y tiene un hermoso paseo marítimo que se extiende a lo largo de Playa de Las Américas, a través de Costa Adeje, hasta La Caleta. Debido a su proximidad a la autopista TF1, el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo 20 minutos.

Castle Harbour es un lugar favorito entre los visitantes de Los Cristianos y cuenta con una maravillosa piscina climatizada de gran tamaño con actividades organizadas, socorrista y amplias terrazas para tomar el sol, rodeadas de plantas tropicales y palmeras. También hay un bar en la piscina, una cancha de tenis, una recepción abierta las 24 horas, seguridad en el lugar y para los propietarios / inversores, el complejo tiene una licencia de alquiler turístico, lo que significa que los apartamentos se pueden alquilar legalmente a los turistas a través de la conveniente oficina del lugar. Hay una gran cantidad de bares, restaurantes y tiendas en la puerta y el complejo está a poca distancia a pie de la playa más cercana.

Este acogedor apartamento de dos dormitorios está situado en el segundo piso, tiene acceso por ascensor y se presenta en un estilo hogareño. Consta de una cómoda sala de estar, una moderna cocina abierta y totalmente equipada con barra de desayuno, además de dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados. Hay dos baños completos, uno en suite con bañera y el otro con ducha de esquina. La terraza original se ha cerrado para proporcionar espacio habitable adicional al que se accede desde el dormitorio principal y el salón, que se puede disfrutar como sala de estar y comedor.

Esta propiedad se venderá amueblada y resultará atractiva para una amplia gama de compradores potenciales, ya que sería una residencia ideal, una segunda residencia o una inversión de alquiler en uno de los complejos turísticos más conocidos de Tenerife. Debido a la versatilidad de la propiedad para uso o alquiler (o una combinación de ambos), anticipamos un alto nivel de interés, en particular porque el precio acaba de reducirse en más de 60.000 euros a 259.950 euros, así que comuníquese con Clear Blue Skies lo antes posible en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza, donde podemos brindarle más información y organizar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

