

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern in einem beliebten Ferienkomplex



Referenz: 8575c

Gegend: Los Cristianos

Komplex: Castle Harbour

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €320,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 77 m²
- **Baujahr:** 1990
- **Erdgeschoss:** 2

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geschmackvoll eingerichtet
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer, Duschaum
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, eine Etage

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern in einem beliebten Ferienkomplex

Clear Blue Skies freut sich, dieses schöne Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern im beliebten Castle Harbor-Komplex in Los Cristianos im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Los Cristianos ist einer der wichtigsten Ferienorte Teneriffas. Los Cristianos entstand aus einem kleinen Fischerdorf und ist heute voller Geschäfte, Bars und Restaurants und verfügt über einen der schönsten goldenen Strände in diesem Teil Teneriffas, Playa de las Vistas. Es ist auch der Haupthafen für den hervorragenden Fährdienst, der Passagiere zu den Nachbarinseln La Gomera, El Hierro und La Palma bringt, und verfügt über eine wunderschöne Promenade, die sich durch Playa de Las Americas, über Costa Adeje bis nach La erstreckt Caleta. Aufgrund der unmittelbaren Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd nur 20 Minuten entfernt.

Castle Harbor ist bei Besuchern von Los Cristianos stets beliebt und verfügt über einen wunderschönen großen beheizten Swimmingpool mit organisierten Aktivitäten, Rettungsschwimmer und weitläufigen Sonnenterrassen, umgeben von tropischen Pflanzen und sich wiegenden Palmen. Es gibt auch eine Poolbar, einen Tennisplatz, eine 24-Stunden-Rezeption, einen Sicherheitsdienst vor Ort und für Eigentümer/Investoren verfügt der Komplex über eine Touristenvermietungslicenz, was bedeutet, dass die Wohnungen über das praktische Büro vor Ort legal an Urlauber vermietet werden können. Es gibt zahlreiche Bars, Restaurants und Geschäfte direkt vor der Haustür und der nächste Strand ist bequem zu Fuß erreichbar.

Dieses gemütliche Apartment mit zwei Schlafzimmern befindet sich im 2. Stock, ist mit dem Aufzug erreichbar und präsentiert sich in einem wohnlichen Stil. Es besteht aus einem komfortablen Wohnbereich, einer modernen offenen und voll ausgestatteten Küche mit Frühstückstheke sowie zwei Doppelzimmern, beide mit Einbauschränken. Es gibt zwei komplette Badezimmer, eines mit einer Badewanne und das andere mit einer Eckduschkabine. Die ursprüngliche Terrasse wurde umschlossen, um zusätzlichen Wohnraum zu bieten, der vom Hauptschlafzimmer und der Lounge aus zugänglich ist und als Wohn- und Esszimmer genutzt werden kann.

Diese Immobilie wird möbliert verkauft und wird ein breites Spektrum potenzieller Käufer ansprechen, da sie sich ideal als Wohnsitz, Zweitwohnsitz oder Mietinvestition in einem der bekanntesten Resorts Teneriffas eignet. Aufgrund der Vielseitigkeit der Immobilie zur Nutzung oder zur Miete (oder einer Mischung aus beidem) rechnen wir mit einem hohen Interesse. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies so bald wie möglich in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, wo wir Ihnen weitere Informationen geben können. Vereinbaren Sie eine begleitete Besichtigung.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

