

## Nueva promoción de casas adosadas de 3 dormitorios en zona tranquila



**Referencia:** 8573C

**Localidad:** Tijoco Bajo

**Tipo:** Casa (Adosado)

**Situación:** Retirado

**Precio:** €325,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Aseos:** 1

• **Interno (m2):** 150 m<sup>2</sup>

• **Año de construcción:** 2024

- **Decoración:** Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Garaje, Terraza Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Costa, Montaña, Panorámica, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Ideal familias

# Nueva promoción de casas adosadas de 3 dormitorios en zona tranquila

Clear Blue Skies Group se complace en presentar esta gran oportunidad de ser el primer propietario de una de esta encantadora pequeña selección de casas adosadas familiares de tres dormitorios en la tranquila zona residencial de Tijoco Bajo en el deseable municipio sureño de Adeje.

Tijoco Bajo es un encantador pueblo canario, situado entre las importantes localidades de Adeje y Guía de Isora. En los últimos años, la autopista TF1 se ha ampliado a lo largo de la costa oeste, por lo que Tijoco Bajo se encuentra ahora a solo diez minutos de las tiendas, bares, restaurantes y playas de Costa Adeje, mientras que los principales destinos turísticos de la costa sur, Playa de las Américas y Los Cristianos, están a solo quince minutos en coche. Para los amantes del golf y el tenis, el Abama Golf Resort está a un corto trayecto en coche y el Costa Adeje Golf está a quince minutos. Tijoco Bajo es un pequeño y encantador pueblo donde encontrará una gran variedad de servicios locales, como una iglesia, un colegio, una farmacia y una selección de encantadoras tiendas y bares.

Esta atractiva y pequeña promoción de casas adosadas familiares, recientemente terminada, se encuentra en una tranquila calle residencial junto a otras viviendas familiares. Cada casa consta de una amplia sala de estar (150 m<sup>2</sup>) y cuenta con tres dormitorios, dos baños familiares y un práctico aseo de invitados, además de un amplio salón y cocina. Los baños están completamente equipados, y la cocina se ha dejado a elección de cada nuevo propietario, aunque la zona designada ya está alicatada y cuenta con las conexiones de agua y electricidad. Esta práctica es común en Tenerife, lo que le permite tener la cocina de sus sueños. Como resultado, el excelente precio de venta de estas propiedades refleja la reducción al no tener que instalar la cocina de obra.

Cada propiedad cuenta con mucho espacio exterior, incluido un balcón en el primer piso y una hermosa terraza privada en la azotea con una agradable vista del campo circundante y hacia el océano y, externamente, cada casa tiene un garaje privado para dos vehículos.

Estas espaciosas propiedades ofrecen una gran oportunidad a un precio muy atractivo, tanto para familias que buscan una residencia permanente como para quienes desean disfrutar de la cultura tradicional de la vida rural canaria y, a la vez, estar cerca de todo lo que ofrecen las zonas más desarrolladas de la costa sur. Para más información y concertar una visita, contacte con Clear Blue Skies por teléfono, correo electrónico o visite nuestra oficina en la cercana Plaza Fañabé.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

