

Villa independiente con piscina privada y apartamento de invitados



Referencia: 8572
Localidad: Valle de San Lorenzo
Tipo: Casa
Situación: A la venta
Precio: €695,000

Dormitorios: 4
Baños: 3
Aseos: 1
Cocinas: 2
Salón: 2
Parcela (m²): 744 m²
Interno (m²): 260 m²
Plantas: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Piscina Privada, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Apartamento de Invitados
- **Vistas:** Costa
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Villa independiente con piscina privada y apartamento de invitados

Clear Blue Skies se complace en presentar esta espaciosa villa independiente en una tranquila calle de lujo en las afueras de la vibrante ciudad canaria de Valle San Lorenzo en el sur de Tenerife.

Valle de San Lorenzo es una ciudad próspera situada en la ladera de una colina, a tan solo quince minutos en coche hacia el interior desde el complejo costero más cercano, Los Cristianos, uno de los principales centros turísticos del sur de Tenerife. La ciudad tiene una comunidad fuerte con una gran cantidad de negocios de todo tipo que operan a lo largo de la concurrida calle principal. Hay excelentes escuelas locales cerca, un consultorio médico, una iglesia y un excelente servicio de transporte público. En el cercano Cabo Blanco, la escuela Wingate es una de las principales escuelas de currículo inglés de Tenerife. La zona es popular entre los residentes de todas las nacionalidades debido a los precios razonables de las propiedades, las excelentes comodidades locales y la proximidad a todos los centros turísticos costeros del sur de Tenerife.

Esta impresionante villa independiente se encuentra en una parcela muy grande de más de 740 m², con una superficie interior de 260 m² y se divide en la sala de estar principal más un cómodo apartamento de invitados en el nivel inferior. Al entrar, lo recibe un acogedor hall de entrada, un aseo de invitados, un espacioso dormitorio de invitados con una pared completa de armarios empotrados y un baño familiar completo con ducha. La cocina es independiente y de muy buen tamaño y ha sido completamente renovada con un estándar muy alto con elegantes unidades de alto brillo, electrodomésticos integrados y frigorífico americano. El salón y el comedor son espaciosos y cómodos con dos espacios distintos, están completamente climatizados y tienen mucha luz natural gracias a los grandes ventanales y las puertas del patio. Hay dos dormitorios más; una habitación más pequeña y la gran suite principal con baño en suite, vestidor y acceso a la terraza. En el nivel inferior se encuentra el práctico apartamento de invitados con su propia sala de estar, cocina, dormitorio y baño.

En el exterior, esta encantadora casa disfruta de muchas zonas al aire libre diferentes. Con una hermosa terraza lateral privada, a la que se accede desde la cocina, que tiene un gran espacio para comer, área de barbacoa, mucho espacio para tomar el sol e incluso un jacuzzi, todo terminado con un hermoso piso de madera. A la soleada terraza delantera se puede acceder desde la sala de estar y el dormitorio principal y nuevamente es de buen tamaño y disfruta de una hermosa vista sobre la ciudad, los alrededores y hacia el océano. La zona de la piscina privada y climatizada se encuentra en el nivel inferior y tiene mucho espacio circundante para tomar el sol, relajarse y disfrutar del maravilloso clima de Tenerife.

Con un amplio garaje para dos vehículos, un precioso jardín delantero con plantas y muchas características atractivas, esta magnífica propiedad, ahora con un precio reducido de 40.000 €, se ha mantenido bien y es la propiedad perfecta para quienes buscan una residencia para todo el año o una gran casa de vacaciones en una zona tranquila pero bien comunicada y sería ideal para familias numerosas o para quienes reciben visitas frecuentes. Se recomienda encarecidamente visitarla para descubrir el gran potencial de esta villa. Comuníquese con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

