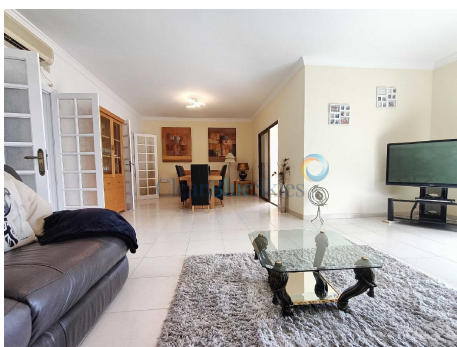
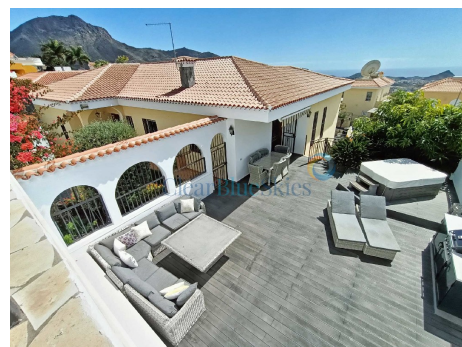


Samostatně stojící vila se soukromým bazénem a apartmánem pro hosty



Odkaz: 8572

Lokalita: Valle de San Lorenzo

Typ: House

Postaveni: For Sale

Cena: €695,000

Postele: 4

Vany: 3

Toalety pro hosty: 1

Kitchens: 2

Living: 2

Spiknutí (m2): 744 m²

Vnitřní (m2): 260 m²

Stores: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Private Pool, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Guest Apartment
- **Pohledy:** Coastal
- **Dalsi:** Air Conditioning

Samostatně stojící vila se soukromým bazénem a apartmánem pro hosty

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto prostornou, samostatně stojící vilu v klidné luxusní ulici na okraji pulzujícího kanárského města Valle San Lorenzo na jihu Tenerife.

Valle de San Lorenzo je prosperující město ležící na svahu jen patnáct minut jízdy do vnitrozemí od nejbližšího pobřežního letoviska Los Cristianos, jednoho z hlavních turistických letovisek na jihu Tenerife. Město má silnou komunitu se spoustou podniků všeho druhu působících podél rušné hlavní ulice. V blízkosti jsou vynikající místní školy, lékařská ordinace, kostel a skvělá dopravní obsluha. V nedalekém Cabo Blanco je škola Wingate jednou z předních anglických škol na Tenerife. Oblast je oblíbená u obyvatel všech národností díky rozumným cenám nemovitostí, skvělé místní vybavenosti a těsné blízkosti všech pobřežních letovisek na jihu Tenerife.

Tato impozantní samostatně stojící vila se nachází na velmi velkém pozemku o rozloze přes 740 m², s vnitřní plochou 260 m² a je rozdělena na hlavní obytnou část a pohodlný apartmán pro hosty na spodní úrovni. Po vstupu Vás uvítá přívětivá vstupní hala, WC pro hosty, prostorná ložnice pro hosty s plnou stěnou vestavěných skříní a plnohodnotný rodinný sprchový kout. Kuchyně je samostatná a má velmi dobrou velikost a byla kompletně přestavěna na velmi vysoký standard s elegantními jednotkami ve vysokém lesku, integrovanými spotřebiči a americkou lednicí s mrazákem. Obývací pokoj a jídelna jsou prostorné a pohodlné se dvěma odlišnými prostory, jsou plně klimatizované a mají dostatek přirozeného světla z velkých oken a dveří na terasu. Jsou zde další dvě ložnice; jeden menší pokoj a velké hlavní apartmá s vlastní koupelnou, šatnou a vstupem na terasu. Ve spodní úrovni je praktický apartmán pro hosty s vlastním obývacím pokojem, kuchyní, ložnicí a koupelnou.

Externě má tento krásný dům spoustu různých venkovních ploch. S krásnou a soukromou boční terasou, která je přístupná z kuchyně, která má velký jídelní prostor, gril, spoustu místa na opalování a dokonce i vířivku, vše zakončené krásnou podlahou s dřevěným efektem. Slunná přední terasa je přístupná z obývacího pokoje a hlavní ložnice a má opět dobrou velikost a nabízí krásný výhled na město, okolí a na oceán. Soukromý vyhříváný bazén se nachází na spodní úrovni a má dostatek okolního prostoru pro opalování, relaxaci a užívání si nádherného teneříského klimatu.

Díky velké garáži pro dvě auta, krásné osázené předzahrádce a mnoha atraktivním prvkům je tato skvělá nemovitost, nyní snižená o 40 000 EUR, dobře udržovaná a je ideální pro ty, kteří hledají celoroční bydlení nebo velký prázdninový dům v klidné, přesto dobře propojené oblasti a byla by ideální pro širší rodiny nebo pro ty, kteří často navštěvují hosty. Důrazně doporučujeme prohlídku, abyste objevili velký potenciál této vily, kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

