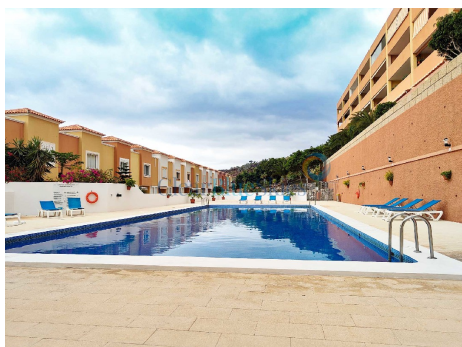


## Ruim appartement met twee slaapkamers en een spectaculair uitzicht



**Referentie:** 8568

**Plaats:** Torviscas Alto

**Complex:** Urbanization Roque del Conde

**Type:** Appartement

**Toestand:** Verkocht

**Prijs:** €305,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 68 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 21 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette
- **Zicht:** Panorama
- **Extra:** Oven

# Ruim appartement met twee slaapkamers en een spectaculair uitzicht

Clear Blue Skies is verheugd dit zeer aantrekkelijke appartement met twee slaapkamers en één badkamer, ruim terras en prachtig uitzicht op de oceaan aan te bieden, gelegen in Roque del Conde in Torviscas Alto in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Alto ligt ongeveer 2 km landinwaarts van de stranden van Playa de Fañabé en Playa del Duque aan de Costa Adeje, en is de thuisbasis van enkele van de meest opmerkelijke eigendommen van Tenerife. Dankzij de verhoogde ligging zijn de onbeperkte uitzichten niets minder dan geweldig, en naast de winkelcentra, bars en restaurants in de belangrijkste badplaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Fañabé zijn er een aantal lokale bars en kleine, vriendelijke restaurants in de buurt van deze accommodatie. Het ligt ook heel dicht bij het winkelcentrum X-Sur en de bioscoop met meerdere zalen. Vanwege de nabijheid van de snelweg TF1 is het pand ideaal gelegen om in alle richtingen te reizen, met de luchthaven Tenerife Zuid op slechts twintig minuten rijden en de stranden en winkelcentra van Costa Adeje op slechts vijf minuten met de auto en in de directe omgeving vindt u een aantal kleine supermarkten en café/bars.

Dit appartement op de derde verdieping heeft een lift en is intern ruim (68m<sup>2</sup>) met twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten, een familiebadkamer en een volledig ingerichte semi-onafhankelijke keuken met veel opbergruimte. De woonkamer is goed geproportioneerd en biedt voldoende ruimte om te eten en opbergen. Bovendien heeft dit mooie appartement een uitstekende buitenruimte met een groot terras van ongeveer 21 m<sup>2</sup> dat, vanaf de verhoogde ligging, een fantastisch uitzicht op zee en de kust biedt. Dit spectaculaire uitkijkpunt biedt de perfecte plek om te genieten van de ongelooflijke zonsondergangen van Tenerife, of om wat tijd door te brengen met zonnebaden, ontspannen of deelnemen aan een diner "al fresco".

Dit mooie appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over een aangewezen parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage, terwijl het complex zelf afgesloten en beveiligd is en beschikt over een zeer aantrekkelijk gemeenschappelijk zwembad en een lift naar alle verdiepingen. Deze woning zou een uitstekende permanente woning of een mooi vakantiehuis zijn voor iemand die op zoek is naar een rustigere omgeving en toch met gemakkelijke toegang tot alle faciliteiten van het zuiden van Tenerife. Neem contact op met ons vriendelijke team op ons nabijgelegen kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtigingsafspraken te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

