

Apartamento de dos habitaciones en complejo de lujo de nueva construcción



Referencia: 8562C
Localidad: Palm Mar
Complejo: Las Colinas de Los Menceyes
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €570,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 105 m²
- **Terraza (m2):** 40 m²
- **Año de construcción:** 2020
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Gimnasio Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Recién Construido
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite
- **Vistas:** Jardín
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Entrada Automática

Apartamento de dos habitaciones en complejo de lujo de nueva construcción

Clear Blue Skies se complace en presentar a la venta este fantástico y lujoso apartamento de dos dormitorios y dos baños en la recientemente terminada urbanización Colinas de los Menceyes en Palm-Mar, en el sur de Tenerife.

Palm-Mar está situado prácticamente en el extremo sur de Tenerife y disfruta de uno de los mejores climas durante todo el año de toda la isla. Es más tranquilo que los conocidos centros turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas, pero eso no significa que falten servicios locales, ya que hay muchos bares, restaurantes y tiendas, así como un centro médico y buenas conexiones de transporte público. Toda la zona mantiene una sensación de tranquila sofisticación y tiene una encantadora mezcla cosmopolita de residentes y visitantes por igual. La zona disfruta de un precioso litoral natural con paseo marítimo así como de un bonito club de playa donde pasar el día o simplemente disfrutar de un cóctel al atardecer.

Colinas de los Menceyes es un complejo relativamente nuevo y de alta calidad, construido por la empresa responsable de la mayoría de los desarrollos de lujo en Palm-Mar. Esta comunidad muy solicitada ofrece jardines subtropicales bellamente diseñados con dos piscinas (una climatizada durante los meses de invierno), amplias terrazas para tomar el sol rodeadas de hermosas plantas y árboles tropicales y un gimnasio con equipos Technogym de primera clase.

Este fantástico y contemporáneo apartamento está ubicado en la planta baja, con acceso a través de un espacioso hall de entrada que conduce a las amplias y completamente amuebladas zonas de estar y dormitorio de 105 m². Consta de un bonito y luminoso salón, un aseo para invitados y una cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de primeras marcas (Siemens) y barra americana. Hay dos dormitorios dobles bien proporcionados, ambos con lujosos cuartos de baño en suite, además de armarios empotrados muy grandes y con bonitos acabados. Ambos dormitorios y, por supuesto, el salón, ofrecen acceso a la terraza de 40 m² que ofrece una agradable vista a los bien cuidados jardines comunitarios.

Además, el apartamento se beneficia de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo de la comunidad, a los que se puede acceder mediante ascensor o escaleras.

Esta maravillosa propiedad es muy espaciosa y el uso combinado de tonos neutros y muebles elegantes da como resultado una sensación acogedora y relajada. Los muebles de buen gusto están incluidos en el precio de compra, lo que hace que la propiedad esté lista para entrar a vivir y disfrutar. Clear Blue Skies recomienda ver temprano esta atractiva casa, así que comuníquese con nuestra oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

