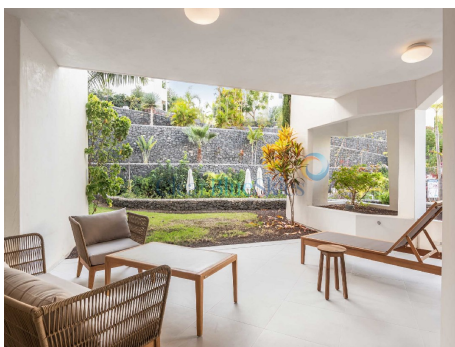


Apartmán se 2 ložnicemi v nově postaveném luxusním komplexu



Odkaz: 8562C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €570,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 105 m²
- **Terasa (m²):** 40 m²
- **Rok výroby:** 2020
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společensví:** Children's Pool, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Výzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Newly Built
- **Vnější:** Garden, Private terrace
- **Umístění:** Near Transport, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Garden
- **Další:** Air Conditioning, Automatic Entrance

Apartmán se 2 ložnicemi v nově postaveném luxusním komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tento fantastický, luxusní byt se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v nedávno dokončené zástavbě Colinas de los Menceyes v Palm-Mar, na samém jihu Tenerife.

Palm-Mar se nachází prakticky na jižním cípu Tenerife a má jedno z nejlepších celoročních podnebí na celém ostrově. Je klidnější než známá letoviska Los Cristianos a Playa de las Americas, ale to neznamená, že by zde chyběla místní občanská vybavenost, protože je zde mnoho barů, restaurací a obchodů, stejně jako lékařské centrum a dobré spojení veřejnou dopravou. Celá oblast si zachovává pocit tiché sofistikovanosti a má krásnou kosmopolitní směs obyvatel i návštěvníků. Tato oblast má krásné přírodní pobřeží s pobřežní promenádou a krásným plážovým klubem, kde můžete strávit den nebo si jednoduše vychutnat koktejl při západu slunce.

Colinas de los Menceyes je relativně nový, vysoce kvalitní komplex, postavený společností odpovědnou za většinu luxusních projektů v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady se dvěma bazény (jeden vyhřívaný v zimních měsících), rozsáhlé sluneční terasy, které jsou obklopeny krásnými tropickými rostlinami a stromy, a posilovnu s prvotřídním vybavením Technogym.

Tento fantastický, moderní byt se nachází v přízemí s přístupem přes prostornou vstupní halu, která vede do prostorného a plně zařízeného obývacího a spacího prostoru o rozloze 105 m². Skládá se z krásného světlého salonku, toalety pro hosty a plně vybavené a otevřené kuchyně v americkém stylu se špičkovými spotřebiči (Siemens) a snídačným barem. K dispozici jsou dva dobře dimenzované dvoulůžkové pokoje, oba se mohou pochlubit luxusními koupelnami a velmi velkými a krásně dokončenými vestavěnými skříněmi. Z obou ložnic a samozřejmě obývacího pokoje je vstup na 40m² terasu, která poskytuje příjemný výhled do udržovaných společných zahrad.

K bytu navíc náleží soukromé parkovací stání a komora v komunitní podzemní garáži, které jsou přístupné výtahem nebo schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je velmi prostorná a kombinované použití neutrálních tónů a stylového nábytku vede k příjemnému a uvolněnému pocitu. Vkusný nábytek je zahrnut v kupní ceně, takže nemovitost je připravena k nastěhování a užívání. Clear Blue Skies doporučuje včasnou prohlídku tohoto velmi atraktivního domu, proto prosím kontaktujte naši kancelář ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

