

## Bel appartement de deux chambres avec un immense espace extérieur



**Référence:** 8561C  
**Localité:** Torviscas Alto  
**Complexe:** Urbanization Roque del Conde  
**Type:** Appartement  
**Statut:** **Vendu**  
**Prix:** €330,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 79 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 94 M<sup>2</sup>
- **Année:** 2002
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Panoramique, Mer, Ville

# Bel appartement de deux chambres avec un immense espace extérieur

Clear Blue Skies est très heureux de proposer à la vente cette charmante propriété penthouse avec une incroyablement grande terrasse ouverte et une vue panoramique, située à Roque del Conde à Torviscas Alto, au sud de Tenerife.

Torviscas Alto est un quartier extrêmement populaire situé dans la région de Costa Adeje, au sud de Tenerife. Cette zone se trouve à seulement quelques minutes en voiture des plages de Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañabé et Playa del Duque. L'impressionnante marina de Puerto Colon et les principales attractions telles que les parcs aquatiques Aqualand et Siam Park se trouvent également à proximité. Dans le même quartier, vous trouverez de nombreux centres commerciaux, dont la Plaza del Duque, The Duke Shops, Siam Mall et X-Sur Mall and Cinema Complex, ainsi qu'une variété infinie de restaurants et de bars. Situé à proximité de l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes et rend l'accès à toutes les parties de cette merveilleuse île très facile.

Les différents complexes qui font partie du développement Roque del Conde sont situés dans une zone surélevée et calme et ce complexe d'appartements particulier dispose d'une belle et grande piscine communautaire avec un grand espace de bronzage. Dans les environs directs, vous trouverez de nombreux petits supermarchés et cafés/bars.

Ce spacieux appartement penthouse est spacieux en interne avec près de 80 m<sup>2</sup>, avec un salon de bonne taille et confortable avec beaucoup d'espace pour une table à manger et des chaises, qui s'ouvre directement sur la terrasse privée. Il comprend également un coin cuisine ouvert ainsi que deux chambres doubles, toutes deux dotées de placards et d'une salle de bains familiale complète. Idéalement, il y a également un espace de rangement intégré supplémentaire dans le couloir et les meubles en vedette sont inclus dans la vente.

Extérieurement, cet appartement offre de nombreuses possibilités car il dispose d'une incroyablement grande terrasse privée de 94 m<sup>2</sup>. Imaginez, cette zone pourrait devenir un espace très spécial, intégrant peut-être une salle à manger, un espace de détente, un barbecue ou une cuisine extérieure, une aire de jeux pour enfants, etc., le tout bénéficiant de superbes vues panoramiques sur l'océan. Les possibilités de créer votre propre espace extérieur parfait sont infinies et garantiront que vous pourrez profiter au maximum du climat incroyable de Tenerife tout au long de l'année.

Le prix de cette fantastique propriété comprend une place de parking désignée dans le garage commun et l'appartement est accessible par ascenseur. C'est une excellente opportunité de posséder un très bel appartement dans un quartier très populaire du sud de Tenerife, qui constituerait une excellente résidence ou maison de vacances toute l'année pour ceux qui préfèrent un endroit plus calme mais avec un accès facile à toutes les installations de la région. au sud de Tenerife. Veuillez contacter notre sympathique bureau de vente situé à proximité de la Fañabé Plaza pour plus de détails et pour organiser un rendez-vous de visite accompagné.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

