

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern und großem Außenbereich



Referenz: 8561C
Gegend: Torviscas Alto
Komplex: Urbanization Roque del Conde
Typ: Wohnung
Status: **Verkauft**
Preis: €330,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 79 m²
- **Terrasse (m2):** 94 m²
- **Baujahr:** 2002
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, ruhige Lage, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Aussicht:** Panorama, Meer, Stadt

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern und großem Außenbereich

Clear Blue Skies freut sich sehr, dieses schöne Penthouse-Anwesen mit unglaublich großer offener Terrasse und Panoramablick in Roque del Conde in Torviscas Alto im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können.

Torviscas Alto ist ein äußerst beliebtes Viertel in der Region Costa Adeje im Süden Teneriffas. Dieses Gebiet liegt nur wenige Autominuten landeinwärts von den Stränden Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañabé und Playa del Duque entfernt. Auch der beeindruckende Yachthafen von Puerto Colon und wichtige Sehenswürdigkeiten wie die Waterparks Aqualand und Siam Park liegen in der Nähe. In der gleichen Gegend gibt es viele Einkaufszentren, darunter Plaza del Duque, The Duke Shops, Siam Mall und X-Sur Mall and Cinema Complex sowie eine endlose Auswahl an Restaurants und Bars. Dank der Nähe zur Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Minuten entfernt und ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Teilen dieser wunderschönen Insel.

Die verschiedenen Komplexe, die Teil des Roque del Conde-Projekts sind, liegen in einer ruhigen, erhöhten Gegend und dieser besondere Apartmentkomplex verfügt über einen schönen großen Gemeinschaftspool mit großer Liegewiese. In der direkten Umgebung finden Sie zahlreiche kleine Supermärkte und Cafés/Bars.

Dieses geräumige Penthouse-Apartment verfügt über eine großzügige Innenfläche von fast 80 m², einen angenehm großen und komfortablen Wohnbereich mit viel Platz für einen Esstisch und Stühle, der direkt zur privaten Terrasse führt. Es verfügt außerdem über einen offenen Küchenbereich sowie zwei Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken und ein komplettes Familienbadezimmer. Praktischerweise gibt es auch einen zusätzlichen eingebauten Stauraum im Flur und die vorgestellten Möbel sind im Verkauf enthalten.

Äußerlich bietet dieses Apartment eine Vielzahl von Möglichkeiten, da es über eine unglaublich große, 94 m² große private Terrasse verfügt. Stellen Sie sich vor, dieser Bereich könnte zu einem ganz besonderen Raum werden, vielleicht mit einem Essbereich, einem Ruhebereich, einem Grill oder einer Außenküche, einem Spielbereich für Kinder usw. und alles mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer. Die Möglichkeiten, Ihren eigenen perfekten Außenbereich zu gestalten, sind endlos und sorgen dafür, dass Sie das unglaubliche Wetter auf Teneriffa das ganze Jahr über in vollen Zügen genießen können.

Im Preis dieser fantastischen Immobilie ist ein ausgewiesener Parkplatz in der Gemeinschaftsgarage enthalten und die Wohnung ist über einen Aufzug erreichbar. Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine wirklich schöne Wohnung in einer sehr beliebten Gegend im Süden Teneriffas zu besitzen, die sich als ganzjähriger Wohnsitz oder Ferienhaus für diejenigen eignet, die eine ruhigere Lage, aber mit einfachem Zugang zu allen Einrichtungen der Insel bevorzugen südlich von Teneriffa. Für weitere Einzelheiten und zur Vereinbarung eines begleiteten Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an unser freundliches Verkaufsbüro im nahegelegenen Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

