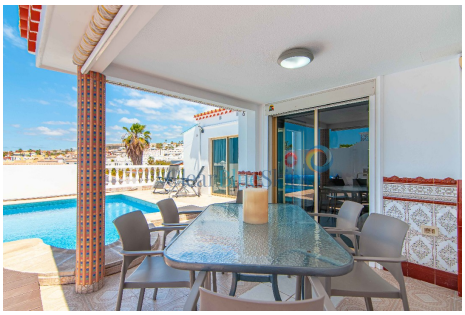
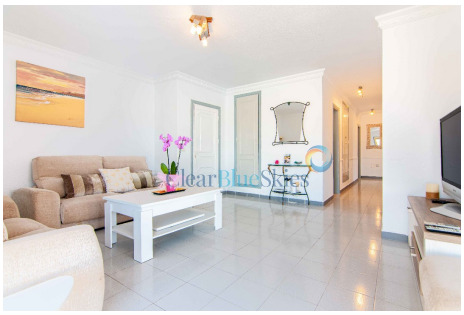
Meravigliosa villa con quattro camere da letto e piscina in una posizione popolare

Riferimento: 8557C
Località: Callao Salvaje
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Ritirato
Prezzo: €1,370,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Interno (m2):** 115 m^2
- **Terrazza (m2):** 185 m^2
- **Piani:** 1

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Meravigliosa villa con quattro camere da letto e piscina in una posizione popolare

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa fantastica villa indipendente con aria condizionata, quattro camere da letto e piscina privata, situata nella famosa zona di Callao Salvaje, nel sud-ovest di Tenerife, la parte di Tenerife considerata quella con il miglior clima dell'isola.

Callao Salvaje è una graziosa cittadina turistica situata quasi equidistante da Adeje Town e Costa Adeje, entrambe a circa cinque o dieci minuti di auto, e più o meno alla stessa distanza da Playa de las Americas, Los Cristianos e Costa Adeje. Si trova vicino all'autostrada TF1 estesa, quindi a soli 25 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. Callao Salvaje, sebbene priva del trambusto delle città turistiche più grandi, ha molti negozi, bar e ristoranti e ha una sua fantastica spiaggia, così come il vicino resort Playa Paraiso, che vanta anche un bellissimo nuovo centro commerciale e di ristorazione, il centro commerciale Rosa Centre. Questa meravigliosa esperienza di shopping ha un certo numero di negozi di design, caffetterie, bar e ristoranti, tutti in un'unica posizione.

Questa favolosa e spaziosa proprietà in stile bungalow con aria condizionata si trova in una zona tranquilla a pochi passi da ristoranti e servizi. Una proprietà splendidamente presentata costruita su un unico livello e composta da una luminosa zona giorno inondata di luce naturale con un ampio salone, zona pranzo e cucina indipendente e completamente attrezzata con accesso a una terrazza coperta, ideale per cenare. Ci sono quattro spaziose camere matrimoniali, la camera da letto principale ha un bagno privato più altri due bagni di famiglia. Dalla zona giorno, le porte finestre forniscono l'accesso alla terrazza che circonda la splendida area piscina con doccia esterna. La villa vanta terrazze e giardini di 185 m² che offrono un'abbondanza di spazio esterno per godersi lo stile di vita all'aria aperta per cui Tenerife è famosa. Oltre a questo c'è un garage privato.

Come prezioso extra, questa fantastica proprietà verrà venduta completamente arredata e pronta per essere goduta. La proprietà sarebbe perfetta come residenza familiare per tutto l'anno o come casa vacanze per una famiglia più numerosa e attualmente detiene una licenza di affitto "Vivienda Vacacional", il che significa che puoi ottenere un ottimo ritorno dall'affitto se lo desideri. Le proprietà in questa zona molto popolare generano sempre molto interesse, quindi Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionarla in anticipo. Contatta il nostro ufficio amichevole nelle vicinanze in Fañabé Plaza per maggiori dettagli e per organizzare il tuo appuntamento di visione accompagnato.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.