

Maravillosa villa de cuatro dormitorios con piscina en una ubicación popular



Referencia: 8557C

Localidad: Callao Salvaje

Tipo: Casa (Villa)

Situación: Retirado

Precio: €1,370,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Interno (m2):** 115 m²

• **Terraza (m2):** 185 m²

• **Plantas:** 1

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Jardín, Piscina Privada, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Maravillosa villa de cuatro dormitorios con piscina en una ubicación popular

Clear Blue Skies tiene el gran placer de presentar esta fantástica villa independiente con aire acondicionado que cuenta con cuatro dormitorios y una piscina privada, ubicada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife, la parte de Tenerife considerada como la que tiene el mejor clima de la isla.

Callao Salvaje es una pequeña y encantadora ciudad turística situada casi equidistante de la ciudad de Adeje y Costa Adeje, ambas a unos cinco o diez minutos en coche, y aproximadamente a la misma distancia de Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Se encuentra cerca de la autopista TF1 ampliada, por lo que solo se tarda unos 25 minutos en coche en llegar al aeropuerto de Tenerife Sur. Callao Salvaje, aunque carece del bullicio de las ciudades turísticas más grandes, tiene muchas tiendas, bares y restaurantes y tiene su propia playa fantástica, al igual que su complejo vecino Playa Paraíso, que también cuenta con un nuevo y hermoso centro comercial y de restauración, el centro comercial Rosa Centre. Esta maravillosa experiencia de compras cuenta con una serie de tiendas de diseño, cafeterías, bares y restaurantes, todo en un solo lugar.

Esta fabulosa y espaciosa propiedad estilo bungalow con aire acondicionado está ubicada en una zona tranquila a poca distancia de restaurantes y servicios. Una propiedad bellamente presentada construida en un nivel y que consta de una sala de estar luminosa inundada de luz natural con un amplio salón, comedor y cocina independiente y totalmente equipada con acceso a una terraza cubierta, ideal para cenar. Hay cuatro espaciosas habitaciones dobles, la habitación principal tiene un baño en suite y hay dos baños familiares más. Desde la sala de estar, las puertas del patio brindan acceso a la terraza que rodea la hermosa área de la piscina con ducha externa. La villa cuenta con terrazas y jardines de 185 m² que brindan una gran cantidad de espacio exterior para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Tenerife es famosa. Además de esto, hay un garaje privado.

Como valor añadido, esta fantástica propiedad se venderá completamente amueblada y lista para disfrutar. La propiedad sería perfecta como residencia familiar durante todo el año o como casa de vacaciones para una familia más grande y actualmente cuenta con una licencia de alquiler de "Vivienda Vacacional", lo que significa que puede obtener una gran rentabilidad por alquiler si lo desea. Las propiedades en esta zona tan popular siempre generan mucho interés, por lo que Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarlas con anticipación. Comuníquese con nuestra amable oficina cercana en Fañabé Plaza para obtener más detalles y concertar una cita para visitarla con un acompañante.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

