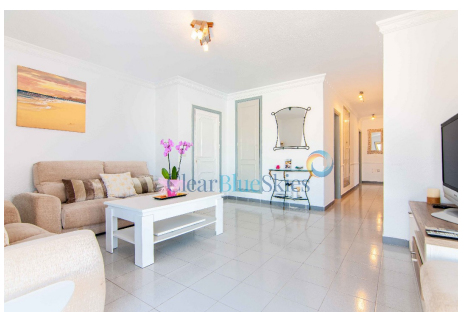
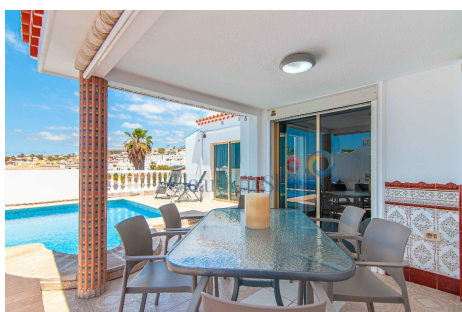
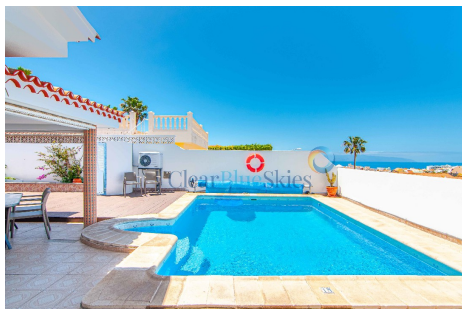


## Nádherná vila se čtyřmi ložnicemi s bazénem v oblíbené lokalitě



**Odkaz:** 8557C

**Lokalita:** Callao Salvaje

**Typ:** House (Villa)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €1,370,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 3

• **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 115 m<sup>2</sup>

• **Terasa (m<sup>2</sup>):** 185 m<sup>2</sup>

• **Storeys:** 1

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Covered Terrace, Garden, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

# Nádherná vila se čtyřmi ložnicemi s bazénem v oblíbené lokalitě

Clear Blue Skies s velkým potěšením představuje tuto fantastickou klimatizovanou samostatně stojící vilu se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem, která se nachází v oblíbené oblasti Callao Salvaje na jihozápadě Tenerife, části Tenerife, která je považována za oblast s nejlepším klimatem. na ostrově.

Callao Salvaje je krásné malé letovisko, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od měst Adeje a Costa Adeje, obě asi pět až deset minut jízdy, a přibližně stejně od Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Nachází se v blízkosti prodloužené dálnice TF1, takže jen asi 25 minut jízdy na letiště Tenerife South. Callao Salvaje, ačkoliv zde není žádný ruch větších letovisek, má mnoho obchodů, barů a restaurací a má vlastní fantastickou pláž, stejně jako sousední letovisko Playa Paraiso, které se také může pochlubit krásným novým nákupním a jídelním centrem The Nákupní centrum Rosa Center. Tento úžasný nákupní zážitek nabízí řadu značkových obchodů, kaváren, barů a restaurací na jednom místě.

Tato báječná a prostorná klimatizovaná nemovitost ve stylu bungalovu se nachází v klidné oblasti v pěší vzdálenosti od restaurací a občanské vybavenosti. Krásně prezentovaná nemovitost postavená na jedné úrovni a sestávající ze světlého obývacího prostoru zalitého přirozeným světlem s prostorným obývacím pokojem, jídelním koutem a samostatnou a plně vybavenou kuchyní s přístupem na krytou terasu, ideální pro stolování. Jsou zde čtyři prostorné dvoulůžkové pokoje, hlavní ložnice má vlastní koupelnu a další dvě rodinné koupelny. Z obývacího pokoje umožňují terasové dveře přístup na terasu, která obklopuje krásný bazén s venkovní sprchou. Vila se může pochlubit terasami a zahradami o rozloze 185 m<sup>2</sup>, které poskytují dostatek venkovního prostoru, abyste si mohli užít venkovní životní styl, kterým je Tenerife proslulý. Kromě toho je zde soukromá garáž.

Jako cenný doplněk bude tato fantastická nemovitost prodávána plně zařízená a připravená k užívání. Nemovitost by byla ideální jako celoroční rodinná rezidence nebo jako rekreační dům pro větší rodinu a v současné době je držitelem licence k pronájmu „Vivienda Vacacional“, což znamená, že v případě potřeby můžete získat skvělou návratnost pronájmu. Nemovitosti v této velmi oblíbené oblasti vždy vzbudí velký zájem, proto společnost Clear Blue Skies důrazně doporučuje včasnou prohlídku. Obráťte se prosím na naši nedalekou přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro více podrobností a domluvte si schůzku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

