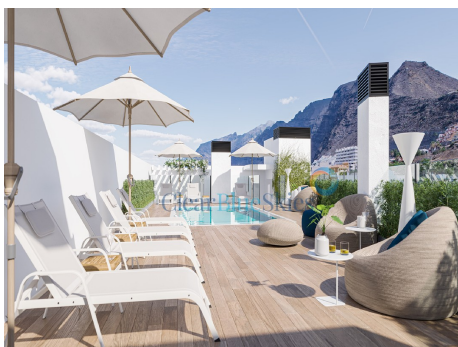


## Grazioso nuovo complesso residenziale di 18 appartamenti in posizione costiera



**Riferimento:** 8556

**Località:** Puerto de Santiago

**Complesso:** Santiago Deluxe Homes

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Ritirato

**Prezzo:** €345,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 92 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 16 m<sup>2</sup>
- **Anno di costruzione:** 2024

- **Comunità:** Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Stile moderno, Fabbriato nuovo, Alloggio elegante
- **Esterno:** Balcone, Cortile interno
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Grazioso nuovo complesso residenziale di 18 appartamenti in posizione costiera

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa fantastica opportunità di investire in un nuovissimo complesso di eleganti appartamenti nella splendida posizione di Puerto Santiago, sulla soleggiata costa occidentale di Tenerife.

Puerto Santiago è una popolare cittadina spagnola sulla costa occidentale di Tenerife, una zona nota per il suo clima ideale tutto l'anno. Offre una moltitudine di bar, negozi e ristoranti locali, una spiaggia naturale di sabbia nera e vicine pozze di marea. Da Puerto Santiago, è possibile raggiungere facilmente a piedi le vicine località di Playa de la Arena, con la sua spiaggia più grande e il gran numero di ristoranti, e la famosa località turistica di Los Gigantes. Los Gigantes è famosa per le splendide scogliere alte 500 metri di Acantilados de los Gigantes e offre un'ampia scelta di servizi locali, oltre a un'attraente zona portuale. Puerto Santiago si trova a circa 20 km da Costa Adeje e a 25-30 km dalle località turistiche meridionali di Playa de las Americas e Los Cristianos e, grazie alla recente apertura dell'estensione dell'autostrada TF1, è a circa mezz'ora di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud.

Questo elegante edificio, la cui costruzione è già in fase avanzata, ospiterà solo 18 appartamenti e sorge in una tranquilla strada residenziale di fronte a un'incantevole piazza e a un parco giochi per bambini, il che lo rende un'ottima soluzione per le famiglie. Il lungomare è raggiungibile a piedi in meno di 10 minuti, rendendolo anche un luogo ideale per le vacanze. L'edificio dispone inoltre di una piscina riscaldata sul tetto e di un solarium, e di ascensori che raggiungono tutti i piani.

Dei 18 appartamenti, la maggior parte sarà dotata di due camere da letto, sebbene siano disponibili anche un appartamento con 3 camere da letto e uno con 4 camere da letto. Tutti godranno di un balcone o di un patio interno e riceveranno molta luce naturale dalle ampie finestre. Saranno tutti dotati di finiture di eccellente qualità ed eleganti, cucine attrezzate con elettrodomestici e aria condizionata in tutti gli ambienti. Sono disponibili appartamenti con 1 o 2 bagni, tutti completamente arredati, con cabina doccia, box doccia in vetro e WC sospesi.

Gli splendidi attici con 2 camere da letto offrono una superficie di 93 m<sup>2</sup> e ampie terrazze con predisposizione per una vasca idromassaggio privata, se lo si desidera. Sono inoltre disponibili utili ripostigli e posti auto a pagamento.

Questa è un'eccellente opportunità per investire in una proprietà di nuova costruzione in un'ottima posizione costiera a un prezzo molto conveniente. Per discutere più dettagliatamente delle diverse opzioni disponibili, visionare le planimetrie e organizzare una visita in loco, contattate Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio in Fañabé Plaza il prima possibile.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

