



# ClearBlueSkies

## Hermoso nuevo desarrollo de 18 apartamentos en una ubicación costera



**Referencia:** 8556

**Localidad:** Puerto de Santiago

**Complejo:** Santiago Deluxe Homes

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** Retirado

**Precio:** €345,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 92 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m<sup>2</sup>):** 16 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2024

- **Comunidad:** Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Patio
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado

# Hermoso nuevo desarrollo de 18 apartamentos en una ubicación costera

Clear Blue Skies se complace en presentar esta gran oportunidad de invertir en un nuevo desarrollo de elegantes apartamentos en la excelente ubicación de Puerto Santiago en la soleada costa oeste de Tenerife.

Puerto Santiago es una popular localidad española situada en la costa oeste de Tenerife, conocida por su excelente clima durante todo el año. Cuenta con una gran variedad de cafeterías, tiendas y restaurantes, además de una playa natural de arena negra y pozas de roca cercanas. Desde Puerto Santiago, se puede llegar fácilmente a pie a las localidades colindantes de Playa de la Arena, con su extensa playa y numerosos restaurantes, y al popular destino turístico de Los Gigantes. Los Gigantes es famoso por sus impresionantes acantilados de 500 metros de altura y cuenta con una gran variedad de servicios locales, así como con una atractiva zona portuaria. Puerto Santiago se encuentra a unos 20 km de Costa Adeje y a entre 25 y 30 km de las localidades turísticas de Playa de las Américas y Los Cristianos, en el sur del país. Gracias a la reciente ampliación de la autopista TF1, está a tan solo media hora en coche del aeropuerto de Tenerife Sur.

Este elegante edificio, cuya construcción ya está muy avanzada, contará con tan solo 18 apartamentos y se encuentra en una tranquila calle residencial frente a una atractiva plaza y un parque infantil, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias. Además, se puede llegar al paseo marítimo a pie en menos de 10 minutos, lo que lo convierte en un lugar ideal para vacaciones. También cuenta con piscina climatizada en la azotea y solárium, y ascensores a todas las plantas.

De los 18 apartamentos, la mayoría contará con dos dormitorios, aunque también hay una opción de 3 y otra de 4 dormitorios. Todos disfrutarán de balcón o patio interior y recibirán abundante luz natural gracias a sus amplios ventanales. Todos contarán con acabados de excelente calidad y estilo, y cocinas equipadas con electrodomésticos y aire acondicionado en toda la vivienda. Hay viviendas disponibles con uno o dos baños, todos completamente equipados con duchas a ras de suelo, mamparas de cristal e inodoros flotantes.

Los impresionantes áticos de 2 dormitorios disfrutan de una amplia superficie de 93 m<sup>2</sup> y amplias terrazas con preinstalación para su propio jacuzzi privado, si lo desea. Además, se incluyen prácticos trasteros y plazas de aparcamiento disponibles por un suplemento.

Esta es una excelente oportunidad para invertir en una propiedad a estrenar en una excelente ubicación costera a un precio muy asequible. Para hablar con más detalle y ver las diferentes opciones disponibles, ver los planos y programar una visita in situ, comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

