

## Schöner Neubau mit 18 Wohnungen in Küstenlage



**Referenz:** 8556  
**Gegend:** Puerto de Santiago  
**Komplex:** Santiago Deluxe Homes  
**Typ:** Wohnung  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €315,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 59 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 5 m<sup>2</sup>
- **Baujahr:** 2024

- **Gemeinschaft:** beheiztes Freibad, Fahrstuhl
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, Neubau, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Balkon, Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Stadt
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

# Schöner Neubau mit 18 Wohnungen in Küstenlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese großartige Gelegenheit präsentieren zu können, in einen brandneuen Neubau mit stilvollen Apartments in der großartigen Lage von Puerto Santiago an der sonnigen Westküste Teneriffas zu investieren.

Puerto Santiago ist eine beliebte spanische Stadt an der Westküste Teneriffas, einer Gegend, die für ihr ganzjährig angenehmes Klima bekannt ist. Es gibt eine Vielzahl von Cafés, Geschäften und Restaurants sowie einen natürlichen schwarzen Sandstrand und nahegelegene Felsenpools. Von Puerto Santiago aus können Sie die angrenzenden Städte Playa de la Arena mit seinem größeren Strand und einer großen Anzahl an Restaurants sowie den beliebten Ferienort Los Gigantes bequem zu Fuß erreichen. Los Gigantes ist berühmt für die atemberaubenden 500 m hohen Klippen von Acantilados de los Gigantes und bietet ebenfalls eine große Auswahl an lokalen Annehmlichkeiten sowie ein attraktives Hafengebiet. Puerto Santiago liegt etwa 20 km von Costa Adeje und 25 bis 30 km von den südlichen Ferienorten Playa de las Americas und Los Cristianos entfernt und ist dank der neu eröffneten Erweiterung der Autobahn TF1 nur etwa eine halbe Autostunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.

Dieses elegante Gebäude, dessen Bau bereits weit fortgeschritten ist, wird nur 18 Wohnungen umfassen und liegt in einer ruhigen Wohnstraße gegenüber einem attraktiven Platz und einem Kinderspielfeld, was es zu einem großartigen Standort für Familien macht. Die Strandpromenade ist zu Fuß in weniger als 10 Minuten erreichbar, was es auch zu einem großartigen Ort für den Urlaub macht. Es verfügt außerdem über einen beheizten Pool und ein Solarium auf dem Dach und es gibt Aufzüge zu allen Etagen.

Die meisten der 18 Wohnungen verfügen über zwei Schlafzimmer, es gibt aber auch eine 3- und eine 4-Zimmer-Wohnung. Alle Wohnungen verfügen entweder über einen Balkon oder einen Innenhof und erhalten viel natürliches Licht durch große Fenster. Sie sind alle mit hervorragender Qualität und stilvoller Ausstattung ausgestattet. Einbauküchen mit Geräten und Klimaanlage gehören zur Standardausstattung. Es sind Wohnungen mit 1 oder 2 Badezimmern verfügbar und alle Badezimmer sind komplett ausgestattet, einschließlich ebenerdiger Duschen, Glasduschwänden und schwebenden Toiletten. Die Fertigstellung wird vor Ende 2024 erwartet.

Die atemberaubenden Penthouse-Optionen mit 2 Schlafzimmern bieten eine sehr geräumige Fläche von 93 m<sup>2</sup> und große Terrassen mit Vorinstallation für Ihren ganz privaten Whirlpool, falls gewünscht. Darüber hinaus sind nützliche Lagerräume enthalten und Parkplätze gegen Aufpreis verfügbar.

Dies ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, zu einem sehr erschwinglichen Preis in eine brandneue Immobilie in großartiger Küstenlage zu investieren. Um die verschiedenen verfügbaren Optionen genauer zu besprechen, die Pläne anzusehen und Ihren Besuch vor Ort zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte so bald wie möglich Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

