

Maison de ville de trois chambres magnifiquement aménagée dans un complexe recherché



Référence: 8555

Localité: Los Cristianos

Complexe: Portonovo

Type: Maison

Statut: **Vendu**

Prix: €680,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 190 M²
- **Terrasse (m2):** 110 M²
- **Année:** 2017

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Jacuzzi, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Double Vitrage, Volets Électriques, Divers Caractéristiques Spéciales, Chauffage Solaire d'Eau

Maison de ville de trois chambres magnifiquement aménagée dans un complexe recherché

Clear Blue Skies est ravi d'avoir été choisi comme agent immobilier exclusif pour cette charmante maison de ville entièrement meublée de trois chambres située dans le complexe moderne de Portonovo à Los Cristianos, au sud de Tenerife.

Los Cristianos est l'une des deux stations balnéaires originales du sud de Tenerife, aux côtés de Playa de las Americas et on peut marcher continuellement entre les deux, le long de la belle promenade. Los Cristianos, autrefois un village de pêcheurs, est aujourd'hui une station balnéaire importante et propose toutes sortes de restaurants, bars, magasins, supermarchés à côté de sa plage de Las Vistas et le port où l'on peut embarquer sur un ferry rapide vers les autres îles Canaries de La Gomera, El Hierro et La Palma. L'autoroute TF1 passe à proximité de Los Cristianos, la ville se trouve donc à seulement 15-20 minutes de l'aéroport de Tenerife Sud.

Portonovo est un complexe attrayant récemment achevé (2017) avec un petit nombre de maisons de ville construites autour d'une piscine commune et dispose de jolies terrasses et de jardins. Il est situé dans le centre de Los Cristianos, à proximité du célèbre centre Passarella et à environ dix minutes à pied de la plage et du port, ainsi que de toutes les commodités que Los Cristianos a à offrir.

Cette maison de ville climatisée joliment présentée est spacieuse et répartie sur trois étages avec un espace extérieur fantastique pour profiter du soleil toute l'année et est proposée à la vente avec des meubles de haute qualité. Au rez-de-chaussée se trouve une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée avec coin salon et accès par des portes-fenêtres à la terrasse du petit-déjeuner bénéficiant du soleil du matin. A ce niveau il y a une salle de bain et un salon spacieux et lumineux, depuis lequel vous pouvez accéder à la terrasse face à la piscine. A l'étage, il y a trois chambres doubles, toutes avec placards et une salle de douche familiale, et la chambre principale a sa propre salle de bain entièrement équipée et un balcon Juliette. Au dernier étage, vous trouverez une buanderie utile avec des terrasses offrant des vues sur la montagne, la mer et la côte, idéales pour bronzer ou se détendre dans le jacuzzi.

Extérieurement, cette propriété bénéficie de plusieurs terrasses totalisant 110 m² et d'un grand garage double souterrain de 55 m² avec cellier.

En résumé, cette propriété moderne clé en main est superbement située et joliment aménagée et offrirait un espace de vie parfait pour les résidents ou une magnifique maison de vacances. La maison est dans un état impeccable et est bien équipée avec climatisation partout, système d'alarme, jacuzzi, panneaux solaires pour le chauffage de l'eau et volets électriques. Cette splendide propriété attirera sans aucun doute beaucoup d'attention, alors veuillez contacter Clear Blue Skies en tant qu'agent exclusif dans notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour plus de détails ou pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

