

Możliwość zakupu wspaniałego domu nad morzem w ramach Off Plan



Odniesienie: 8550

Miejscowosc: El Medano

Złożony: Residential Medano House

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €495,424

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 3
- **Lazienki:** 3
- **Działka (m²):** 211 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 122 m²
- **Taras (m²):** 139 m²
- **Pietro:** 2

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Zewnętrzny:** Balcony, Garden, Parking, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Lounge, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Partial Sea
- **Dodatkowy:** Many Special Features, Oven

Możliwość zakupu wspaniałego domu nad morzem w ramach Off Plan

Clear Blue Skies jest zachwycone, że zostało wybrane jako jedna z niewielu agencji nieruchomości, która będzie promować tę niesamowitą nową inwestycję w dzielnicy La Pelada w El Médano na południu Teneryfy. Residencial Médano House to fantastyczna okazja na plan, składająca się z 22 domów z trzema sypialniami, których ukończenie planowane jest na koniec 2025 roku i które znajdują się w doskonałej lokalizacji, mniej niż 150 metrów od morza.

Nadmorskie miasteczko El Médano w gminie Granadilla de Abona, położone w pobliżu lotniska Tenerife South i autostrady TF1, zawsze cieszyło się popularnością wśród mieszkańców i mieszkańców, jednak w ostatnich latach stało się coraz bardziej popularne wśród turystów i właścicieli domów wakacyjnych, szczególnie wśród tych, którzy szukają bardziej autentycznego kanaryjskiego stylu życia. To malownicze nadmorskie miasteczko zachowało swój pierwotny urok z dala od zgiełku tłumów, a tutaj możesz cieszyć się jego autentycznym lokalnym stylem życia i swobodną atmosferą dzięki małym sklepikom, restauracjom i barom oferującym pyszne lokalne dania w lokalnych cenach. Plaża Playa El Médano słynie ze złotego piasku i krystalicznie czystej wody, idealnej do opalania i relaksu. Mająca 2 km długości Playa El Médano jest najdłuższą plażą na Teneryfie i popularnym celem podróży dla miłośników sportów wodnych, takich jak windsurferzy i kitesurferzy.

Ten ekscytujący projekt jest prezentowany przez szanowanego dewelopera i będzie oferował dwadzieścia dwa domy, wszystkie rozmieszczone na dwóch piętrach, składające się z trzech sypialni i trzech łazienek, zbudowane i wykończone przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Domy będą energooszczędne i zrównoważone z zainstalowanymi podwójnymi szybami i systemem ogrzewania wody aerotermalnej, ponadto będą wyposażone w preinstalację paneli słonecznych i punkt ładowania samochodów elektrycznych.

Na parterze znajdziesz otwartą kuchnię z białymi, błyszczącymi szafkami, blatami Silestone i centralną wyspą, przestronny salon, sypialnię dwuosobową z wbudowanymi szafami i prysznicem. Na górnym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie, jedna z dostępem do tarasu, obie z wbudowanymi szafami i łazienką z prysznicem. Na zewnątrz będzie wiata na dwa samochody, taras i ogród z jacuzzi.

Podsumowując, ten wyjątkowy projekt ma idealną lokalizację blisko morza i może być idealnym domem rodzinnym w pobliżu szkół i udogodnień lub wspaniałym domem wakacyjnym.

Ceny zaczynają się od 468.606 € + IGIC Prosimy o kontakt z biurem Clear Blue Skies w Fañabé Plaza, aby wyrazić swoje zainteresowanie i uzyskać więcej informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

