

ClearBlueSkies

Oportunidad sobre plano para comprar una casa impresionante junto al mar



Referencia: 8550

Localidad: El Medano

Complejo: Residencial Medano House

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €495,424

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Parcela (m2):** 211 m²

• **Interno (m2):** 122 m²

• **Terraza (m2):** 139 m²

• **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Balcón, Jardín, Parking, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Potencial:** Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Parcial al Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales, Horno

Oportunidad sobre plano para comprar una casa impresionante junto al mar

Clear Blue Skies está encantado de haber sido elegido como uno de los pocos agentes inmobiliarios seleccionados para promover este increíble nuevo desarrollo en la zona de La Pelada de El Médano en el sur de Tenerife. Residencial Médano House es una fantástica oportunidad sobre plano que consta de 22 casas de tres dormitorios, cuya finalización está prevista para finales de 2025 y está ubicada en una excelente ubicación, a menos de 150 metros del mar.

El pueblo costero de El Médano en el municipio de Granadilla de Abona, está situado cerca del aeropuerto de Tenerife Sur y de la autopista TF1 y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes, sin embargo, se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y los propietarios de casas de vacaciones en los últimos años, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Este pintoresco pueblo costero ha logrado preservar su encanto original lejos del bullicio de las multitudes y aquí puede disfrutar de su auténtico estilo de vida local y su ambiente relajado con sus pequeñas tiendas, restaurantes y bares que ofrecen deliciosos platos locales a precios locales. La playa de Playa El Médano es famosa por su arena dorada y aguas cristalinas, perfectas para tomar el sol y relajarse. Con 2 km de longitud, Playa El Médano es la playa más larga de Tenerife y un destino popular para los entusiastas de los deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf.

Este interesante proyecto lo presenta un reconocido promotor y ofrecerá veintidós viviendas, todas ellas distribuidas en dos plantas con tres dormitorios y tres baños, construidas y terminadas con materiales de alta calidad. Las viviendas serán energéticamente eficientes y sostenibles con doble acristalamiento instalado y un sistema de calentamiento de agua por aerotermia, además contarán con preinstalación de paneles solares y punto de recarga para vehículos eléctricos.

En la planta baja encontrará una cocina abierta equipada con muebles blancos de alto brillo, encimeras de Silestone y asientos en la isla central, un amplio salón, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño con ducha. En el nivel superior hay dos dormitorios más, uno con acceso a una terraza, ambos con armarios empotrados y baño con ducha en suite. En el exterior habrá una cochera para dos coches, una terraza y un jardín con jacuzzi.

En resumen, este proyecto único está idealmente ubicado en una ubicación deseable cerca del mar, sería una casa familiar ideal cerca de escuelas y servicios, o una maravillosa casa de vacaciones.

Los precios comienzan desde 468.606€ + IGIC. Póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestras amigables oficinas en Fañabé Plaza para registrar su interés y obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

